

KFW (ՄՓՄՁ) ՎԱՐԿԵՐԻ ՏԵՂԵԿԱՏՎԱԿԱՆ ԱՄՓՈՓԱԳԻՐ

	Ֆասթ բիզնես	Պարզ բիզնես
Վարկառու	ՀՀ ռեզիդենտ հանդիսացող՝ ԱՁ, Իրավաբանական անձ (ՄՓՄՁ), գյուղ. գործունեությամբ զբաղվող 18-65 տարեկան ֆիզիկական անձ ! Բիզնեսը պետք է գրանցված լինի և գործի առնվազն 6 ամիս*:	
Վարկի նպատակը	ՄՓՄՁ-ներին /կապիտալ, ընթացիկ և խառը ներդրումների նպատակով/	
Վարկի տեսակը	KFW ՄՓՄՁ վարկեր	
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ	
Վարկի գումար	300,000-10,000,000 ՀՀ դրամ	2,000,000-260,000,000* ՀՀ դրամ
	* Սկսնակ բիզնեսին (մինչև 6 ամիս գործող) կարող է տրամադրվել վարկ մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ	
Վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույք	12.4%	11.9%
Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք	13.09 - 13.11%	12.56 - 15.89%
Վարկի տրամադրման և սպասարկման վճար	Չի սահմանվում	
Վարկի ժամկետ	24-60 ամիս	
Արտոնյալ ժամկետ	0-24 ամիս՝ կախված բիզնեսի առանձնահատկություններից	
Ժամկետանց մայր գումարի	0.1% օրական	
Ժամկետանց տոկոսի տույժ	0.13% օրական	
Վարկի վաղաժամկետ մարման տույժ	✓ Վարկառուն իրավունք ունի ժամկետից շուտ կատարելու վարկի ամբողջական կամ մասնակի մարում ✓ Վաղաժամկետ մարման տույժ Չի կիրառվում	

! Վարկերը ենթակա են վերաֆինանսավորման «Գերմանահայկական հիմնադրամ» ծրագրի կառավարման գրասենյակի կողմից: Վերջինիս կողմից վարկը չվերաֆինանսավորելու, ինչպես նաև վարկը ոչ նպատակային օգտագործելու դեպքում վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ սահմանվելով 24%:

Մարման եղանակ	✓ Անուիտետային /մայր գումարի և տոկոսագումարի ամենամսյա հավասարաչափ վճարում/ ✓ Դիֆերենցված/ Մայր գումարի ամենամսյա հավասարաչափ և տոկոսագումարի ամենամսյա վճարում/ ✓ Անհատական վճարումների ժամանակացույց Մարման եղանակը՝ ըստ հաճախորդի ընտրության		
Ապահովման միջոց/Գրավի առարկա	300,001-3,000,000 ՀՀ դրամ	3,000,001-10,000,000 ՀՀ դրամ	✓ Անշարժ գույք (շինություն) և/կամ տրանսպորտային միջոց** (Հիփոթեքի պայմանագիրը վավերացվում է նոտարական կարգով), ✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ, այդ թվում գյուղտնիսնիկա:
	✓ Առնվազն 1 ֆիզիկական անձի (18-65 տարեկան) կամ ԱԶ-ի երաշխավորություն, որը չունի գործող ժամկետանց պարտավորություններ, ✓ Երաշխավորը պետք է հանդիսանա անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինի գրանցված աշխատավարձով	✓ Առնվազն 2 ֆիզիկական անձանց (18-65 տարեկան) կամ ԱԶ-ների երաշխավորություններ, որոնք չունեն գործող ժամկետանց պարտավորություններ ✓ Երաշխավորներից առնվազն մեկը պետք է հանդիսանա անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինեն գրանցված աշխատավարձով ✓ Երաշխավորներից յուրաքանչյուրի վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը ✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ	

Հաստատված է՝
Տնօրինության 27.03.2025թ-ի
Թիվ DEC 12-24 արձանագրությամբ:
Ուժի մեջ է մտնում 01.04.2025թ.-ից:

**Ավտոմեքենա	Չի սահմանվում	Ավտոտրանսպորտային միջոց, որի արտադրման տարեթիվը գրավադրման պահին չպետք է լինի ավելի հին, քան՝ ✓ ոռուսական արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 5 տարի, ✓ այլ երկրների արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 10 տարի:
! Ավտոմեքենան ենթակա է պարտադիր «Կասկո» (ֆիզիկական վնաս և առևանգում) ապահովագրության հոգուտ Բանկի՝ առնվազն վարկի գումարի չափով և վարկի գործողության ամբողջ ընթացքում յուրաքանչյուր տարի ապահովագրական պայմանագրի վերականգնման պայմանով:		
Վարկ/Գրավ առավելագույն արժեք	Չի սահմանվում	Անշարժ գույքի դեպքում Գրավի գնահատված արժեքի առավելագույնը 70%-ի չափով:
Գրավի գնահատում	Չի սահմանվում	Գրավը ենթակա է գնահատման Բանկի հետ համագործակցող գույքի գնահատում իրականացնող անկախ գործակալության և/կամ Բանկի աշխատակցի կողմից՝ կախված վարկի գումարի չափից: Բանկի աշխատակցի կողմից գնահատումն իրականացվում է անվճար:

Ծանոթություն

* Միևնույն վարկառուին տրամադրվող վարկերի մնացորդների հանրագումարը չի կարող գերազանցել 260 մլն ՀՀ դրամը, այդ թվում՝

✓ Շրջանառու միջոցների ձեռք բերման նպատակով վարկի գումարը չի կարող գերազանցել 100 մլն ՀՀ դրամը,

✓ Ներդրումային կամ խառը նպատակներով վարկի գումարը չի կարող գերազանցել 160 մլն ՀՀ դրամը

1. Երրորդ անձանց կողմից մատուցվող ծառայությունները և դրանց վճարներն են.

Անշարժ գույքի՝ այդ թվում հողամասի, գրավադրման դեպքում.

- ✓ Անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանք՝ 10,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-26,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 1,500-20,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գույքի գնահատման վճար՝ 15,000-25,000 ՀՀ դրամ:

Ավտոմեքենայի գրավադրման դեպքում.

- ✓ Ավտոտրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների մասին տեղեկանք՝ 3,000-4,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-3,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի ապահովագրություն՝ վարկի գումարի 2.5%-ի չափով,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 11,000-12,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գույքի գնահատման վճար՝ սկսած 5,000-20,000 ՀՀ դրամ:

2. Անկախ սույն պայմաններում նշված 3-րդ անձանց վճարների դրույքաչափերից, վերջիններիս կողմից մատուցվող ծառայությունների դիմաց վճարները կարող են փոփոխվել:

3. Վարկի տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ՝ ելնելով տարում 365 օրվա հաշվարկից:

4. Վարկը տրամադրվում է անկանխիկ եղանակով:

5. Անհրաժեշտ փաստաթղթերի ցանկը, ինչպես նաև Բանկի հետ համագործակցող ապահովագրական ընկերությունների և անկախ գնահատողների ցանկը սահմանվում են առանձին Հավելվածներով:

6. Վարկը տրամադրվում է Բանկի «Հին Նորք», «Շրջանային», «Ավան», «Դավթաշեն», «Մովսես Խորենացի», «Սեբաստիա», «Կոմիտաս», «Բաղրամյան», «Թումանյան», «Էրեբունի», «Հարավ-Արևմտյան», «Շենգավիթ», «Ալեք Մանուկյան», «Տիգրան Մեծ», «Արմավիր», «Արտաշատ», «Մասիս», «Գորիս», «Գյումրի», «Վանաձոր», «Աբովյան», «Հրազդան», «Էջմիածին», «Մարտունի», «Սևան», «Գավառ», «Անի», «Աշտարակ», «Իջևան», «Վեդի», «Արթիկ», «Եղեգնաձոր», «Կապան», «Չարենցավան», «Ալավերդի» մասնաճյուղերում:

7. Վարկի տրամադրման դրական որոշման կայացման գործոններն են.

- ✓ Վարկառուի և երաշխավորի համապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:

- ✓ Վարկառուին հայտի ներկայացման օրվա դրությամբ չպետք է ունենա ժամկետանց պարտավորություններ և դիմելու պահին նախորդող 12 ամիսների ընթացքում ժամկետանց պարտավորությունների հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը:
- 8. Վարկի մերժման գործոններն են.
 - ✓ Վարկառուի և/կամ երաշխավորի անհամապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:
- 9. Պահանջվող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո վարկային հայտի վերաբերյալ որոշման կայացում, Վարկառուին տեղեկացում մինչև 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
- 10. Վարկի տրամադրում՝ պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո մինչև 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
- 11. Վարկի մարման նպատակով մուտքագրված ցանկացած գումար որպես կանոն Բանկի կողմից ուղղվում է մուտքագրման պահին առկա՝ Հաճախորդի կողմից Բանկին Վարկային պայմանագրի ուժով վճարման ենթակա գումարների, այդ թվում՝ տույժերի, սպասարկման վճարների, տոկոսների, Վարկի գումարի մարմանը: Բանկը իրավունք ունի Հաճախորդի հետ կնքվող պայմանագրում վճարման ենթակա գումարների այլ հերթականություն սահմանել:
- 12. Ոչ ֆինանսական ծառայությունների սակագները, այդ թվում քաղվածքների, պայմանագրերի կրկնօրինակների և այլ տեղեկությունների տրամադրման պայմանները հրապարակված են Բանկի պաշտոնական կայքում www.fastbank.am, ինչպես նաև տեղադրված են Բանկի գործունեության վայրերում:
- 13. ՀԱՃԱԽՈՐԴԻ ԿՈՂՄԻՑ ՎԱՐԿԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ՄԱՐՄԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ՀԱՄԱՄԱՍՆՈՐԵՆ ՆՎԱԶԵՑՎՈՒՄ ԵՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՄՆԱՑՈՐԴԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՂ ՏՈԿՈՍՆԵՐԸ, ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՃԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ (ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ), ԻՍԿ ՏՈՒՅԺԵՐԸ/ՏՈՒԺԱՆՔՆԵՐԸ (ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ) ՎԱՐԿԻ ՄԱՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՓՈԽԱՆՑՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԵՎ/ԿԱՄ ԱՅԼ ԳՈՐԾԱՌՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԳԱՆՁՎՈՂ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՃԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԲԱՑՎԱԾ ՀԱՇՎՆԵՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԳԱՆՁՎԱԾ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ԳՈՐԾԱՐՔԻ ՆՈՏԱՐԱԿԱՆ, ԳՐԱՎԱԴՐՎՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԵՎ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ԴԻՄԱՑ 3-ՐԴ ԱՆՁԱՆՑ ՎՃԱՐՎԱԾ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՆՎԱԶԵՑՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ՉԵՆ:
- 14. ԶԳՈՒՇԱՑՈՒՄ՝ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԸ, ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԳՐԱՎԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՈՒՆԱԳԱՆՁՎԵԼ:
- 15. ԱՅՆ ԴԵՊՔՈՒՄ, ԵՐԲ ԳՐԱՎ ԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԻ ԻՐԱՑՈՒՄԻՑ ՍՏԱՑՎՈՂ ԳՈՒՄԱՐԸ ՊԱԿԱՍ Է ԳՐԱՎՈՎ ԱՊԱՀՈՎՎԱԾ ՊԱՀԱՆՁԻ ԵՎ ԳՐԱՎ ԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԻ ԻՐԱՑՄԱՆ ԾԱԽՍԵՐԻ ՀԱՆՐԱԳՈՒՄԱՐԻՑ, ԱՊԱ ՎԱՐԿԱՏՈՒՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԻ ՊԱԿԱՍ ԳՈՒՄԱՐԸ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ ԱՅԼ ԳՈՒՅՔԻՑ:
- 16. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԲԱՆԿԸ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐՎԱ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՅՐ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՈՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈՉԸՆԴՈՏԵԼ ՁԵՁ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:
- 17. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ, ԻՍԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՑՈՒՅՑ Է ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՈՒՄ ԵՎ

ՉԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ Է ԲԱՆԿԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՅՔՈՒՄ (www.fastbank.am):

18. ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿԻ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՓՈԽԱՐԺԵՔԻ, ԴՐԱ ՀՐԱՊԱՐԱԿՄԱՆ ԱՄՍԱԹՎԻ ՄԱՍԻՆ, ԻՆՉՊԵՍ ՆԱԵՎ ԱՅՆ ՄԱՍԻՆ, ՈՐ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՓՈՓՈԽՎԵԼ՝ ԿԱԽՎԱԾ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ԲԱՆԿԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՅՔԷՋՈՒՄ ՀՐԱՊԱՐԱԿՎԱԾ ՓՈԽԱՐԺԵՔԻ ՄԵԾՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԻՑ:
19. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼ ԲԱՆԿԻ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝ ՈՐՈՆՑ ԿԱՐՈՂ ԵՔ ԾԱՆՈԹԱՆԱԼ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԷՋՈՒՄ՝ <https://www.fastbank.am>: ԲԱՆԿԸ ՊԱՐՏԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՊԵՐԲԵՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆԲ, ՈՐԸ ՉՊԵՏՔ Է ԳԵՐԱԶԱՆՑԻ ՄԵԿ ԱՄԻՍԸ, ՎԱՐԿԱՌՈՒՅԻՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻՑ ԲԽՈՂ ՍՊԱՌՈՂԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ, ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԳՐԱՎՈՐ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ:
20. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԲԱՆԿԸ ՊԱՐՏԱԴԻՐ ՆԵՐԿԱՅԱՑՄԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՁԵՂ ԿՏՐԱՄԱԴՐԻ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ: ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Է: ԱՅՆ ՀԱՍԱՆԵԼԻ Է 24/7 ՌԵԺԻՄՈՎ, ՁԵՐԾ Է ԹՂԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍՏԻ ՌԻՍԿԵՐԻՑ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Է ԳԱՂՏՆԻՈՒԹՅՈՒՆ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀՐԱԺԱՐՎԵԼ ԲԱՆԿԻ ՀԵՏ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼՈՒ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻՑ՝ ՊԱՐՏԱԴԻՐ ՆԵՐԿԱՅԱՑՄԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ԿԱՄ ԿԱՊԻ ԱՅԼ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՊԱՅՄԱՆՈՎ:
21. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ «ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՆ» ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈՐՈՆՄԱՆ, ՀԱՄԵՄԱՏՄԱՆ ԵՎ ՁԵՂ ՀԱՄԱՐ ԱՄԵՆԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏ ՏԱՐԲԵՐԱԿԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԵՇՏԱՑՆՈՂ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Է:
22. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԲԱՆԿԸ ՄԻՆՉ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿՆՔՈՒՄԸ ՁԵՂ ԿՏՐԱՄԱԴՐԻ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ, ՈՐՈՒՄ ԿՆԵՐԿԱՅԱՑՎԵՆ ՁԵՂ ՏՐԱՄԱԴՐՎԵԼԻՔ ՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ:
23. ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ ԿՈՂՄԻՑ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԲԱՆԿԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԻ ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԻՑ ՊԱՀԱՆՋԵԼ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ, ԻՆՉՊԵՍ ՆԱԵՎ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՀԵՏԵՎԱՆՔՈՎ ՎԱՏԱՆԱԼՈՒ Է ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԻ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՀՆԱՐԱՎՈՐ Է ԶՐԿՎԻ ԻՐ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԻՑ:

ՏԵՂԵԿԱՏՎԱԿԱՆ ԱՄՓՈՓԱԳԻՐ

	Ֆասթ բիզնես	Պարզ բիզնես
Վարկառու	ՀՀ ռեզիդենտ հանդիսացող՝ ԱՁ, Իրավաբանական անձ (ՄՓՄՁ), գյուղ. գործունեությամբ զբաղվող 18-65 տարեկան ֆիզիկական անձ ! Բիզնեսը պետք է գրանցված լինի և գործի առնվազն 6 ամիս*:	
Վարկի նպատակը	ՄՓՄՁ-ներին /կապիտալ, ընթացիկ և խառը ներդրումների նպատակով/	
Վարկի տեսակը	KFW ՄՓՄՁ վարկեր	
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ	
Վարկի գումար	300,000-5,000,000 ՀՀ դրամ	2,000,000-260,000,000* ՀՀ դրամ
	* Սկսնակ բիզնեսին (մինչև 6 ամիս գործող) կարող է տրամադրվել վարկ մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ	
Վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույք	12.4%	11.9%
Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք	13.14-13.15%	12.59-15.97%
Վարկի տրամադրման և սպասարկման վճար	Չի սահմանվում	
Վարկի ժամկետ	24-60 ամիս	
Արտոնյալ ժամկետ	0-24 ամիս՝ կախված բիզնեսի առանձնահատկություններից	
Ժամկետանց մայր գումարի	0.1% օրական	
Ժամկետանց տոկոսի տույժ	0.13% օրական	
Վարկի վաղաժամկետ մարման տույժ	✓ Վարկառուն իրավունք ունի ժամկետից շուտ կատարելու վարկի ամբողջական կամ մասնակի մարում ✓ Վաղաժամկետ մարման տույժ Չի կիրառվում	

! Վարկերը ենթակա են վերաֆինանսավորման «Գերմանահայկական հիմնադրամ» ծրագրի կառավարման գրասենյակի կողմից: Վերջինիս կողմից վարկը չվերաֆինանսավորելու, ինչպես նաև վարկը ոչ նպատակային օգտագործելու դեպքում վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ սահմանվելով 24%:			
Մարման եղանակ		✓ Անուիտետային /մայր գումարի և տոկոսագումարի ամենամսյա հավասարաչափ վճարում/ ✓ Դիֆերենցված/ Մայր գումարի ամենամսյա հավասարաչափ և տոկոսագումարի ամենամսյա վճարում/ ✓ Անհատական վճարումների ժամանակացույց Մարման եղանակը՝ ըստ հաճախորդի ընտրության	
Ապահովման միջոց/Գրավի առարկա	300,001-3,000,000 ՀՀ դրամ	3,000,001-5,000,000 ՀՀ դրամ	✓ Անշարժ գույք (շինություն) և/կամ տրանսպորտային միջոց** (Հիփոթեքի պայմանագիրը վավերացվում է նոտարական կարգով), ✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ, այդ թվում գյուղատնտեսական:
	✓ Առնվազն 1 ֆիզիկական անձի (18-65 տարեկան) կամ ԱԶ-ի երաշխավորություն, որը չունի գործող ժամկետանց պարտավորություններ, ✓ Երաշխավորը պետք է հանդիսանա անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինի գրանցված աշխատավարձով	✓ Առնվազն 2 ֆիզիկական անձանց (18-65 տարեկան) կամ ԱԶ-ների երաշխավորություններ, որոնք չունեն գործող ժամկետանց պարտավորություններ ✓ Երաշխավորներից առնվազն մեկը պետք է հանդիսանա անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինեն գրանցված աշխատավարձով: ✓ Երաշխավորներից յուրաքանչյուրի վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի ✓ հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը: ✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ	

**Ավտոմեքենա	Չի սահմանվում	Ավտոտրանսպորտային միջոց, որի արտադրման տարեթիվը գրավադրման պահին չպետք է լինի ավելի հին, քան՝ ✓ ռուսական արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 5 տարի, ✓ այլ երկրների արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 10 տարի:
! Ավտոմեքենան ենթակա է պարտադիր «Կասկո» (ֆիզիկական վնաս և առևանգում) ապահովագրության հոգուտ Բանկի՝ առնվազն վարկի գումարի չափով և վարկի գործողության ամբողջ ընթացքում յուրաքանչյուր տարի ապահովագրական պայմանագրի վերականգնման պայմանով:		
Վարկ/Գրավ առավելագույն արժեք	Չի սահմանվում	Անշարժ գույքի դեպքում Գրավի գնահատված արժեքի առավելագույնը 70%-ի չափով:
Գրավի գնահատում	Չի սահմանվում	Գրավը ենթակա է գնահատման Բանկի հետ համագործակցող գույքի գնահատում իրականացնող անկախ գործակալության և/կամ Բանկի աշխատակցի կողմից՝ կախված վարկի գումարի չափից: Բանկի աշխատակցի կողմից գնահատումն իրականացվում է անվճար:

Ծանոթություն

* Միևնույն վարկառուին տրամադրվող վարկերի մնացորդների հանրագումարը չի կարող գերազանցել 260 մլն ՀՀ դրամը, այդ թվում՝

- ✓ Շրջանառու միջոցների ձեռք բերման նպատակով վարկի գումարը չի կարող գերազանցել 100 մլն ՀՀ դրամը,

✓ Ներդրումային կամ խառը նպատակներով վարկի գումարը չի կարող գերազանցել 160 մլն ՀՀ դրամը

1. Երրորդ անձանց կողմից մատուցվող ծառայությունները և դրանց վճարներն են.

Անշարժ գույքի՝ այդ թվում հողամասի, գրավադրման դեպքում.

- ✓ Անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանք՝ 10,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-26,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 1,500-20,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գույքի գնահատման վճար՝ 15,000-25,000 ՀՀ դրամ:

Ավտոմեքենայի գրավադրման դեպքում.

- ✓ Ավտոտրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների մասին տեղեկանք՝ 3,000-4,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-3,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի ապահովագրություն՝ վարկի գումարի 2.5%-ի չափով,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 11,000-12,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գույքի գնահատման վճար՝ սկսած 5,000-20,000 ՀՀ դրամ:

2. Անկախ սույն պայմաններում նշված 3-րդ անձանց վճարների դրույքաչափերից, վերջիններիս կողմից մատուցվող ծառայությունների դիմաց վճարները կարող են փոփոխվել:

3. Վարկի տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ՝ ելնելով տարում 365 օրվա հաշվարկից:

4. Վարկը տրամադրվում է անկանխիկ եղանակով:

5. Անհրաժեշտ փաստաթղթերի ցանկը, ինչպես նաև Բանկի հետ համագործակցող ապահովագրական ընկերությունների և անկախ գնահատողների ցանկը սահմանվում են առանձին Հավելվածներով:

6. Վարկը տրամադրվում է «Հին Նորք», «Շրջանային», «Ավան», «Դավթաշեն», «Մովսես Խորենացի», «Սեբաստիա», «Կոմիտաս», «Բաղրամյան», «Թումանյան», «Էրեբունի», «Հարավ-Արևմտյան», «Շենգավիթ», «Ալեք Մանուկյան», «Արմավիր», «Արտաշատ», «Մասիս», «Գորիս», «Գյումրի», «Վանաձոր», «Աբովյան», «Հրազդան», «Էջմիածին», «Մարտունի», «Սևան», «Գավառ», «Աշտարակ», «Իջևան», «Վեդի», «Արթիկ», «Եղեգնաձոր», «Կապան» մասնաճյուղերում:

7. Վարկի տրամադրման դրական որոշման կայացման գործոններն են.

- ✓ Վարկառուի և երաշխավորի համապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:

- ✓ Վարկառուն հայտի ներկայացման օրվա դրությամբ չպետք է ունենա ժամկետանց պարտավորություններ և դիմելու պահին նախորդող 12 ամիսների ընթացքում ժամկետանց պարտավորությունների հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը:
- 8. Վարկի մերժման գործոններն են.
 - ✓ Վարկառուի և/կամ երաշխավորի անհամապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:
- 9. Պահանջվող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո վարկային հայտի վերաբերյալ որոշման կայացում, Վարկառուին տեղեկացում մինչև 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
- 10. Վարկի տրամադրում՝ պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո մինչև 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
- 11. Վարկի մարման նպատակով մուտքագրված ցանկացած գումար որպես կանոն Բանկի կողմից ուղղվում է մուտքագրման պահին առկա՝ Հաճախորդի կողմից Բանկին Վարկային պայմանագրի ուժով վճարման ենթակա գումարների, այդ թվում՝ տույժերի, սպասարկման վճարների, տոկոսների, Վարկի գումարի մարմանը: Բանկը իրավունք ունի Հաճախորդի հետ կնքվող պայմանագրում վճարման ենթակա գումարների այլ հերթականություն սահմանել:
- 12. Ոչ ֆինանսական ծառայությունների սակագները, այդ թվում քաղվածքների, պայմանագրերի կրկնօրինակների և այլ տեղեկությունների տրամադրման պայմանները հրապարակված են Բանկի պաշտոնական կայքում՝ www.fastbank.am, ինչպես նաև տեղադրված են Բանկի գործունեության վայրերում:
- 13. ՀԱՃԱԽՈՐԴԻ ԿՈՂՄԻՑ ՎԱՐԿԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ՄԱՐՄԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ՀԱՄԱՄԱՍՆՈՐԵՆ ՆՎԱԶԵՑՎՈՒՄ ԵՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՄՆԱՑՈՐԴԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՂ ՏՈԿՈՍՆԵՐԸ, ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՃԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ (ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ), ԻՍԿ ՏՈՒՅԺԵՐԸ/ՏՈՒԺԱՆՔՆԵՐԸ (ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ) ՎԱՐԿԻ ՄԱՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՓՈԽԱՆՑՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԵՎ/ԿԱՄ ԱՅԼ ԳՈՐԾԱՌՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԳԱՆՁՎՈՂ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՃԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԲԱՑՎԱԾ ՀԱՇՎՆԵՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԳԱՆՁՎԱԾ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ԳՈՐԾԱՐՔԻ ՆՈՏԱՐԱԿԱՆ, ԳՐԱՎԱԴՐՎՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԵՎ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ԴԻՄԱՑ 3-ՐԴ ԱՆՁԱՆՑ ՎՃԱՐՎԱԾ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՆՎԱԶԵՑՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ՉԵՆ:
- 14. ԶԳՈՒՇԱՑՈՒՄ՝ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԸ, ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԳՐԱՎԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՈՆԱԳԱՆՁՎԵԼ:
- 15. ԱՅՆ ԴԵՊՔՈՒՄ, ԵՐԲ ԳՐԱՎ ԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԻ ԻՐԱՑՈՒՄԻՑ ՍՏԱՑՎՈՂ ԳՈՒՄԱՐԸ ՊԱԿԱՍ Է ԳՐԱՎՈՎ ԱՊԱՀՈՎՎԱԾ ՊԱՀԱՆՋԻ ԵՎ ԳՐԱՎ ԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԻ ԻՐԱՑՄԱՆ ԾԱԽՍԵՐԻ ՀԱՆՐԱԳՈՒՄԱՐԻՑ, ԱՊԱ ՎԱՐԿԱՏՈՒՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԻ ՊԱԿԱՍ ԳՈՒՄԱՐԸ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ ԱՅԼ ԳՈՒՅՔԻՑ:
- 16. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԲԱՆԿԸ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐՎԱ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՅՐ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈՉԸՆԴՈՏԵԼ ՁԵՂ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:
- 17. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ, ԻՍԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՑՈՒՅՑ Է ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՈՒՄ ԵՎ

ԶԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ Է ԲԱՆԿԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՅՔՈՒՄ (www.fastbank.am):

18. ԱՐՏԱՐԺՈՒՅԹԻ ՓՈԽԱՐԺԵՔԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՐՈՂ ԵՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՆԱԼ ՎԱՐԿԻ ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԻ ՎՐԱ:
19. ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿԻ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՓՈԽԱՐԺԵՔԻ, ԴՐԱ ՀՐԱՊԱՐԱԿՄԱՆ ԱՄՍԱԹՎԻ ՄԱՍԻՆ, ԻՆԶՊԵՍ ՆԱԵՎ ԱՅՆ ՄԱՍԻՆ, ՈՐ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՓՈՓՈԽՎԵԼ՝ ԿԱԽՎԱԾ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ԲԱՆԿԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՅՔԷՋՈՒՄ ՀՐԱՊԱՐԱԿՎԱԾ ՓՈԽԱՐԺԵՔԻ ՄԵԾՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՑ:
20. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼ ԲԱՆԿԻ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝ ՈՐՈՆՑ ԿԱՐՈՂ ԵՔ ԾԱՆՈԹԱՆԱԼ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԷՋՈՒՄ՝ <https://www.fastbank.am>: ԲԱՆԿԸ ՊԱՐՏԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՊԵՐԲԵՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆՔ, ՈՐԸ ՉՊԵՏՔ Է ԳԵՐԱԶԱՆՑԻ ՄԵՎ ԱՄԻՍԸ, ՎԱՐԿԱՌՈՒՅԻՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻՑ ԲԵՈՂ ՍՊԱՌՈՂԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ, ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԳՐԱՎՈՐ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ:
21. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԲԱՆԿԸ ՊԱՐՏԱԴԻՐ ՆԵՐԿԱՅԱՑՄԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՁԵՋ ԿՏՐԱՄԱԴՐԻ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ: ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Է: ԱՅՆ ՀԱՍԱՆԵԼԻ Է 24/7 ՌԵԺԻՄՈՎ, ՁԵՐԾ Է ԹՂԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍՏԻ ՌԻՍԿԵՐԻՑ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Է ԳԱՂՏՆԻՈՒԹՅՈՒՆ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀՐԱԺԱՐՎԵԼ ԲԱՆԿԻ ՀԵՏ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼՈՒ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻՑ՝ ՊԱՐՏԱԴԻՐ ՆԵՐԿԱՅԱՑՄԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ԿԱՄ ԿԱՊԻ ԱՅԼ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՊԱՅՄԱՆՈՎ:
22. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ «ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՆ» ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ԱՌԱՋԱՐԿՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈՐՈՆՄԱՆ, ՀԱՄԵՄԱՏՄԱՆ ԵՎ ՁԵՋ ՀԱՄԱՐ ԱՄԵՆԱԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏ ՏԱՐԲԵՐԱԿԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԵՇՏԱՑՆՈՂ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Է:
23. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԲԱՆԿԸ ՄԻՆԶ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿՆՔՈՒՄԸ ՁԵՋ ԿՏՐԱՄԱԴՐԻ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ, ՈՐՈՒՄ ԿՆԵՐԿԱՅԱՑՎԵՆ ՁԵՋ ՏՐԱՄԱԴՐՎԵԼԻՔ ՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ:
24. ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ ԿՈՂՄԻՑ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԲԱՆԿՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԻ ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԻՑ ՊԱՀԱՆՋԵԼ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ, ԻՆԶՊԵՍ ՆԱԵՎ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՀԵՏԵՎԱՆՔՈՎ ՎԱՏԱՆԱԼՈՒ Է ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԻ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՀՆԱՐԱՎՈՐ Է ԶՐԿՎԻ ԻՐ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԻՑ:

Հաստատված է
Տնօրինության 23.07.2024թ.-ի նիստի
Թիվ DEC 12-45 արձանագրությանը
Ուժի մեջ է մտնում 01.08.2024թ.-ից

ՏԵՂԵԿԱՏՎԱԿԱՆ ԱՄՓՈՓԱԳԻՐ		
	Ֆասթ բիզնես	Պարզ բիզնես
Վարկառու	ՀՀ ռեզիդենտ հանդիսացող՝ ԱՁ, Իրավաբանական անձ (ՄՓՄՁ), ցյուղ. գործունեությամբ զբաղվով 18-65 տարեկան ֆիզիկական անձ ! Բիզնեսը պետք է գրանցված լինի և գործի առնվազն 6 ամիս*:	
Վարկի նպատակը	ՄՓՄՁ-ներին /կապիտալ, ընթացիկ և խառը ներդրումների նպատակով/	
Վարկի տեսակը	KFW ՄՓՄՁ վարկեր	
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ	
Վարկի գումար	300,000-5,000,000 ՀՀ դրամ	2,000,000-260,000,000* ՀՀ դրամ
	* Մկսնակ բիզնեսին (մինչև 6 ամիս գործող) կարող է տրամադրվել վարկ մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ	
Վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույք	12.9%	12.5%
Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք	13.66-13.67%	13.24-16.61%
Վարկի տրամադրման և սպասարկման վճար	Չի սահմանվում	
Վարկի ժամկետ	24-60 ամիս	
Արտոնյալ ժամկետ	0-24 ամիս՝ կախված բիզնեսի առանձնահատկություններից	
Ժամկետանց մայր գումարի տույժ	0.1% օրական	
Ժամկետանց տոկոսի տույժ	0.13% օրական	
Վարկի վաղաժամկետ մարման տույժ	✓ Վարկառուն իրավունք ունի ժամկետից շուտ կատարելու վարկի ամբողջական կամ մասնակի մարում ✓ Վաղաժամկետ մարման տույժ Չի կիրառվում	

Հաստատված է
Տնօրինության 23.07.2024թ.-ի նիստի
Թիվ DEC 12-45 արձանագրությամբ
Ուժի մեջ է մտնում 01.08.2024թ.-ից

! Վարկերը ենթակա են վերաֆինանսավորման «Գերմանահայկական հիմնադրամ» ծրագրի կառավարման գրասենյակի կողմից: Վերջինիս կողմից վարկը չվերաֆինանսավորելու, ինչպես նաև վարկը ոչ նպատակային օգտագործելու դեպքում վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ սահմանվելով 24%:

Մարման եղանակ	✓ Անուիտետային /մայր գումարի և տոկոսագումարի ամենամսյա հավասարաչափ վճարում/ ✓ Դիֆերենցված/ Մայր գումարի ամենամսյա հավասարաչափ և տոկոսագումարի ամենամսյա վճարում/ ✓ Անհատական վճարումների ժամանակացույց Մարման եղանակը՝ ըստ հաճախորդի ընտրության		
Ապահովման միջոց/Գրավի առարկա	300,001-3,000,000 ՀՀ դրամ	3,000,001-5,000,000 ՀՀ դրամ	✓ Անշարժ գույք (շինություն) և/կամ տրանսպորտային միջոց** (Հիփոթեքի պայմանագիրը վավերացվում է նոտարական կարգով), ✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ, այդ թվում գյուղտնիսնիկա:
	✓ Առնվազն 1 ֆիզիկական անձի (18-65 տարեկան) կամ ԱԶ-ի երաշխավորություն, որը չունի գործող ժամկետանց պարտավորություններ, ✓ Երաշխավորը պետք է հանդիսանա անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինի գրանցված աշխատավարձով	✓ Առնվազն 2 ֆիզիկական անձանց (18-65 տարեկան) կամ ԱԶ-ների երաշխավորություններ, որոնք չունեն գործող ժամկետանց պարտավորություններ ✓ Երաշխավորներից առնվազն մեկը պետք է հանդիսանա անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինեն գրանցված աշխատավարձով: ✓ Երաշխավորներից յուրաքանչյուրի վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի ✓ հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը: ✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ	

Հաստատված է
Տնօրինության 23.07.2024թ.-ի նիստի
Թիվ DEC 12-45 արձանագրությամբ
Ուժի մեջ է մտնում 01.08.2024թ.-ից

**Ավտոմեքենա	Չի սահմանվում	Ավտոտրանսպորտային միջոց, որի արտադրման տարեթիվը գրավադրման պահին չպետք է լինի ավելի հին, քան ✓ ռուսական արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 5 տարի, ✓ այլ երկրների արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 10 տարի:
! Ավտոմեքենան ենթակա է պարտադիր «Կասկո» (ֆիզիկական վնաս և առևանգում) ապահովագրության հոգուտ Բանկի՝ առնվազն վարկի գումարի չափով և վարկի գործողության ամբողջ ընթացքում յուրաքանչյուր տարի ապահովագրական պայմանագրի վերականգնման պայմանով:		
Վարկ/Գրավ առավելագույն արժեք	Չի սահմանվում	Անշարժ գույքի դեպքում Գրավի գնահատված արժեքի առավելագույնը 70%-ի չափով:
Գրավի գնահատում	Չի սահմանվում	Գրավը ենթակա է գնահատման Բանկի հետ համագործակցող գույքի գնահատում իրականացնող անկախ գործակալության և/կամ Բանկի աշխատակցի կողմից՝ Վախժված վարկի գումարի չափից: Բանկի աշխատակցի կողմից գնահատումն իրականացվում է անվճար:

Ծանոթություն

- * Միևնույն վարկառուին տրամադրվող վարկերի մնացորդների հանրագումարը չի կարող գերազանցել 260 մլն ՀՀ դրամը, այդ թվում՝
 - ✓ Շրջանառու միջոցների ձեռք բերման նպատակով վարկի գումարը չի կարող գերազանցել 100 մլն ՀՀ դրամը,
 - ✓ Ներդրումային կամ խառը նպատակներով վարկի գումարը չի կարող գերազանցել 160 մլն ՀՀ դրամը

Հաստատված է
Տնօրինության 23.07.2024թ.-ի նիստի
Թիվ DEC 12-45 արձանագրությամբ
Ուժի մեջ է մտնում 01.08.2024թ.-ից

1. Երրորդ անձանց կողմից մատուցվող ծառայությունները և դրանց վճարներն են.

Անշարժ գույքի՝ այդ թվում հողամասի, գրավադրման դեպքում.

- ✓ Անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանք՝ 10,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-26,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 1,500-20,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գույքի գնահատման վճար՝ 15,000-25,000 ՀՀ դրամ:

Ավտոմեքենայի գրավադրման դեպքում.

- ✓ Ավտոտրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների մասին տեղեկանք՝ 3,000-4,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-3,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի ապահովագրություն՝ վարկի գումարի 2.5%-ի չափով,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 11,000-12,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գույքի գնահատման վճար՝ սկսած 5,000-20,000 ՀՀ դրամ:

2. Անկախ սույն պայմաններում նշված 3-րդ անձանց վճարների դրույքաչափերից, վերջիններիս կողմից մատուցվող ծառայությունների դիմաց վճարները կարող են փոփոխվել:

3. Վարկի տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ՝ ելնելով տարում 365 օրվա հաշվարկից:

4. Վարկը տրամադրվում է անկանխիկ եղանակով:

5. Անհրաժեշտ փաստաթղթերի ցանկը, ինչպես նաև Բանկի հետ համագործակցող ապահովագրական ընկերությունների և անկախ գնահատողների ցանկը սահմանվում են առանձին Հավելվածներով:

6. Վարկը տրամադրվում է «Հին Նորք», «Շրջանային», «Ավան», «Դավթաշեն», «Մովսես Խորենացի», «Մեքաստիա», «Կոմիտաս», «Բաղրամյան», «Թումանյան», «Էրեբունի», «Հարավ-Արևմտյան», «Շենգավիթ», «Ալեք Մանուկյան», «Արմավիր», «Արտաշատ», «Մասիս», «Գորիս», «Գյումրի», «Վանաձոր», «Աբովյան», «Հրազդան», «Էջմիածին», «Մարտունի», «Սևան», «Գավառ», «Աշտարակ», «Իջևան», «Վեդի», «Արթիկ», «Եղեգնաձոր», «Կապան» մասնաճյուղերում:

7. Վարկի տրամադրման դրական որոշման կայացման գործոններն են.

- ✓ Վարկառուի և երաշխավորի համապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:
- ✓ Վարկառուն հայտի ներկայացման օրվա դրությամբ չպետք է ունենա ժամկետանց պարտավորություններ և դիմելու պահին նախորդող 12 ամիսների ընթացքում ժամկետանց պարտավորությունների հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը:

8. Վարկի մերժման գործոններն են.

- ✓ Վարկառուի և/կամ երաշխավորի անհամապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:

9. Պահանջվող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո վարկային հայտի վերաբերյալ որոշման կայացում, Վարկառուին տեղեկացում մինչև 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում:

Հաստատված է
Տնօրինության 23.07.2024թ.-ի նիստի
թիվ DEC 12-45 արձանագրությամբ
Ուժի մեջ է մտնում 01.08.2024թ.-ից

10. Վարկի տրամադրում՝ պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո մինչև 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
11. Վարկի մարման նպատակով մուտքագրված ցանկացած գումար որպես կանոն Բանկի կողմից ուղղվում է մուտքագրման պահին առկա՝ Հաճախորդի կողմից Բանկին Վարկային պայմանագրի ուժով վճարման ենթակա գումարների, այդ թվում՝ տույժերի, սպասարկման վճարների, տոկոսների, Վարկի գումարի մարմանը: Բանկը իրավունք ունի Հաճախորդի հետ կնքվող պայմանագրում վճարման ենթակա գումարների այլ հերթականություն սահմանել:
12. Ոչ ֆինանսական ծառայությունների սակագները, այդ թվում՝ քաղվածքների, պայմանագրերի կրկնօրինակների և այլ տեղեկությունների տրամադրման պայմանները հրապարակված են Բանկի պաշտոնական կայքում՝ www.fastbank.am, ինչպես նաև տեղադրված են Բանկի գործունեության վայրերում:
13. ՀԱՃԱԽՈՐԴԻ ԿՈՂՄԻՑ ՎԱՐԿԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ՄԱՐՄԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ՀԱՄԱՄԱՍՆՈՐԵՆ ՆՎԱԶԵՑՎՈՒՄ ԵՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՄՆԱՅՈՐԴԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՂ ՏՈԿՈՍՆԵՐԸ, ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՃԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ (ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ), ԻՄԿ ՏՈՒՑԺԵՐԸ/ՏՈՒԺԱՆՔՆԵՐԸ (ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ) ՎԱՐԿԻ ՄԱՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՓՈԽԱՆՑՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԵՎ/ԿԱՍ ԱՅԼ ԳՈՐԾԱՌՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԳԱՆՁՎՈՂ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՃԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԲԱՅՎԱԾ ՀԱՇՎՆԵՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԳԱՆՁՎԱԾ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ԳՈՐԾԱՐՔԻ ՆՈՏԱՐԱԿԱՆ, ԳՐԱՎԱԴՐՎՈՂ ԳՈՒՑՔԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԵՎ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ԴԻՄԱՑ 3-ԴՆԱՁԱՆՑ ՎՃԱՐՎԱԾ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՆՎԱԶԵՑՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ՉԵՆ:
14. ԶԳՈՒՇԱՅՈՒՄ՝ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԸ, ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԳՐԱՎԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՑՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՈՆԱԳԱՆՁՎԵԼ:
15. ԱՅՆ ԴԵՊՔՈՒՄ, ԵՐԲ ԳՐԱՎ ԴՐՎԱԾ ԳՈՒՑՔԻ ԻՐԱՅՈՒՄԻՑ ՍՏԱՅՎՈՂ ԳՈՒՄԱՐԸ ՊԱԿԱՍ Է ԳՐԱՎՈՎ ԱՊԱՀՈՎՎԱԾ ՊԱՀԱՆՁԻ ԵՎ ԳՐԱՎ ԴՐՎԱԾ ԳՈՒՑՔԻ ԻՐԱՑՄԱՆ ԾԱԽՍԵՐԻ ՀԱՆՐԱԳՈՒՄԱՐԻՑ, ԱՊԱ ՎԱՐԿԱՏՈՒՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԻ ՊԱԿԱՍ ԳՈՒՄԱՐԸ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՎԱՐԿԱՌՈՒՄ ԱՅԼ ԳՈՒՑՔԻՑ:
16. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՍ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԲԱՆԿԸ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐՎԱ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՅԴ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՍ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՈՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈՉԸՆԴՈՒՄԵԼ ՁԵՁ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:
17. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ, ԻՄԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՅԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ԶՈՒՅՑ Է ՏԱԼԻՄ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՈՒՄ ԵՎ ՉԱԾԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՅԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ Է ԲԱՆԿԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՅՔՈՒՄ (www.fastbank.am):
18. ԱՐՏԱՐԺՈՒՅԹԻ ՓՈԽԱՐԺԵՔԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՐՈՂ ԵՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՆԱԼ ՎԱՐԿԻ ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԻ ՎՐԱ:
19. ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՅԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿԻ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՓՈԽԱՐԺԵՔԻ, ԴՐԱ ՀՐԱՊԱՐԱԿՄԱՆ ԱՄՄԱԹՎԻ ՄԱՍԻՆ, ԻՆՉՊԵՍ ՆԱԵՎ ԱՅՆ ՄԱՍԻՆ, ՈՐ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՅԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՓՈՓՈԽՎԵԼ՝ ԿԱԽՎԱԾ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ԲԱՆԿԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՅՔԷՋՈՒՄ ՀՐԱՊԱՐԱԿՎԱԾ ՓՈԽԱՐԺԵՔԻ ՄԵԾՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ:
20. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼ ԲԱՆԿԻ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝ ՈՐՈՆՑ ԿԱՐՈՂ ԵՔ ԾԱՆՈԹԱՆԱԼ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԷՋՈՒՄ՝ <https://www.fastbank.am>: ԲԱՆԿԸ ՊԱՐՏԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՊԵՐԲԵՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆԲ, ՈՐԸ ՉՊԵՏՔ Է ԳԵՐԱԶԱՆՑԻ ՄԵԿ ԱՄԻՍԸ, ՎԱՐԿԱՌՈՒՅԻՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻՑ ԲԽՈՂ ՍՊԱՌՈՂԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ, ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՑԱԼ ԳՐԱՎՈՐ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ:

Հաստատված է
Տնօրինության 23.07.2024թ.-ի նիստի
թիվ DEC 12-45 արձանագրությամբ
Ուժի մեջ է մտնում 01.08.2024թ.-ից

21. Ուժարողություն՝ ԲԱՆԿԸ ՊԱՐՏԱԴԻՐ ՆԵՐԿԱՅԱՑՄԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՁԵՋ ԿՏՐԱՄԱԴՐԻ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ: ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Է: ԱՅՆ ՀԱՄԱՆԵԼԻ Է 24/7 ՌԵԺԻՄՈՎ, ՋԵՐԾ Է ԹՂԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍՏԻ ՈՒՄԿԵՐԻՑ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Է ԳԱՂՏՆԻՈՒԹՅՈՒՆ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀՐԱԺԱՐՎԵԼ ԲԱՆԿԻ ՀԵՏ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼՈՒ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻՑ՝ ՊԱՐՏԱԴԻՐ ՆԵՐԿԱՅԱՑՄԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ԿԱՍ ԿԱՊԻ ԱՅԼ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՊԱՅՄԱՆՈՎ:
22. Ուժարողություն՝ ՁԵՐ «ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՆ» ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈՐՈՆՄԱՆ, ՀԱՄԵՄՍՄԱՆ ԵՎ ՁԵՋ ՀԱՄԱՐ ԱՄԵՆԱԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏ ՏԱՐԲԵՐԱԿԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԵՇՏԱՑՆՈՂ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Է:
23. Ուժարողություն՝ ԲԱՆԿԸ ՄԻՆՉ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿՆՔՈՒՄԸ ՁԵՋ ԿՏՐԱՄԱԴՐԻ ԳՅՈՒՂԱՏՆԵՍԵՄԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ, ՈՐՈՒՄ ԿՆԵՐԿԱՅԱՑՎԵՆ ՁԵՋ ՏՐԱՄԱԴՐՎԵԼԻՔ ՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ:
24. ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ ԿՈՂՄԻՑ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԲԱՆԿՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԻ ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԻՑ ՊԱՀԱՆՁԵԼ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ, ԻՆՉՊԵՍ ՆԱԵՎ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՀԵՏԵՎԱՆՔՈՎ ՎԱՏԱՆԱԼՈՒ Է ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԻ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՀՆԱՐԱՎՈՐ Է ՋՐԿՎԻ ԻՐ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԻՑ:

Հաստատված է
Տնօրինության 27.12.2023թ.-ի նիստի
Թիվ DEC 12-19 արձանագրությամբ
Ուժի մեջ է մտնում 03.01.2024թ.-ից

ՏԵՂԵԿԱՏՎԱԿԱՆ ԱՄՓՈՓԱԳԻՐ		
	Ֆասթ բիզնես	Պարզ բիզնես
Վարկառու	ՀՀ ռեզիդենտ հանդիսացող՝ ԱՁ, Իրավաբանական անձ (ՄՓՄՁ), գյուղ. գործունեությամբ զբաղվող 18-65 տարեկան ֆիզիկական անձ ! Բիզնեսը պետք է գրանցված լինի և գործի առնվազն 6 ամիս*:	
Վարկի նպատակը	ՄՓՄՁ-ներին /կապիտալ, ընթացիկ և խառը ներդրումների նպատակով/	
Վարկի տեսակը	KFW ՄՓՄՁ վարկեր	
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ	
Վարկի գումար	300,001-5,000,000 ՀՀ դրամ	2,000,000-260,000,000* ՀՀ դրամ
	* Սկսնակ բիզնեսին (մինչև 6 ամիս գործող) կարող է տրամադրվել վարկ մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ	
Վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույք	13.4%	13%
Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք	14.28%	13.80%-17.07%
Վարկի տրամադրման և սպասարկման վճար	Չի սահմանվում	
Վարկի ժամկետ	24-60 ամիս	
Արտոնյալ ժամկետ	0-24 ամիս՝ կախված բիզնեսի առանձնահատկություններից	
Ժամկետանց մայր գումարի	0.1% օրական	
Ժամկետանց տոկոսի տույժ	0.13% օրական	
Վարկի վաղաժամկետ մարման տույժ	✓ Վարկառուն իրավունք ունի ժամկետից շուտ կատարելու վարկի ամբողջական կամ մասնակի մարում ✓ Վաղաժամկետ մարման տույժ Չի կիրառվում	

Հաստատված է
Տնօրինության 27.12.2023թ.-ի նիստի
Թիվ DEC 12-19 արձանագրությամբ
Ուժի մեջ է մտնում 03.01.2024թ.-ից

Վարկերը ենթակա են վերաֆինանսավորման «Գերմանահայկական հիմնադրամ» ծրագրի կառավարման գրասենյակի կողմից: Վերջինիս կողմից վարկը չվերաֆինանսավորելու, ինչպես նաև վարկը ոչ նպատակային օգտագործելու դեպքում վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ սահմանվելով 24%:

Մարման եղանակ	✓ Անուիտետային /մայր գումարի և տոկոսագումարի ամենամսյա հավասարաչափ վճարում/ ✓ Դիֆերենցված/ Մայր գումարի ամենամսյա հավասարաչափ և տոկոսագումարի ամենամսյա վճարում/ ✓ Անհատական վճարումների ժամանակացույց Մարման եղանակը՝ ըստ հաճախորդի ընտրության		
Ապահովման միջոց/Գրավի առարկա	300,001-3,000,000 ՀՀ դրամ	3,000,001-5,000,000 ՀՀ դրամ	✓ Անշարժ գույք (շինություն) և/կամ տրանսպորտային միջոց** (Հիփոթեքի պայմանագիրը վավերացվում է նոտարական կարգով), ✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ, այդ թվում գյուղատեխնիկա:
	✓ Առնվազն 1 ֆիզիկական անձի (18-65 տարեկան) կամ ԱԶ-ի երաշխավորություն, որը չունի գործող ժամկետանց պարտավորություններ, ✓ Երաշխավորը պետք է հանդիսանա անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինի գրանցված աշխատավարձով	✓ Առնվազն 2 ֆիզիկական անձանց (18-65 տարեկան) կամ ԱԶ-ների երաշխավորություններ, որոնք չունեն գործող ժամկետանց պարտավորություններ ✓ Երաշխավորներից առնվազն մեկը պետք է հանդիսանա անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինեն գրանցված աշխատավարձով: ✓ Երաշխավորներից յուրաքանչյուրի վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի ✓ հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը: ✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ	

Հաստատված է
Տնօրինության 27.12.2023թ.-ի նիստի
Թիվ DEC 12-19 արձանագրությամբ
Ուժի մեջ է մտնում 03.01.2024թ.-ից

**Ավտոմեքենա	Չի սահմանվում	Ավտոտրանսպորտային միջոց, որի արտադրման տարեթիվը գրավադրման պահին չպետք է լինի ավելի հին, քան՝ ✓ ուսական արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 5 տարի, ✓ այլ երկրների արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 10 տարի:
! Ավտոմեքենան ենթակա է պարտադիր «Կասկո» (ֆիզիկական վնաս և առևանգում) ապահովագրության հոգուտ Կազմակերպության՝ առնվազն վարկի գումարի չափով և վարկի գործողության ամբողջ ընթացքում յուրաքանչյուր տարի ապահովագրական պայմանագրի վերականգնման պայմանով:		
Վարկ/Գրավ առավելագույն արժեք	Չի սահմանվում	Անշարժ գույքի դեպքում Գրավի գնահատված արժեքի առավելագույնը 70%-ի չափով:
Գրավի գնահատում	Չի սահմանվում	Գրավը ենթակա է գնահատման Կազմակերպության հետ համագործակցող գույքի գնահատում իրականացնող անկախ գործակալության և/կամ Կազմակերպության աշխատակցի կողմից՝ կախված վարկի գումարի չափից: Կազմակերպության աշխատակցի կողմից գնահատումն իրականացվում է անվճար:

Ծանոթություն

- * Միևնույն վարկառուին տրամադրվող վարկերի մնացորդների հանրագումարը չի կարող գերազանցել 260 մլն ՀՀ դրամը, այդ թվում՝
- ✓ Շրջանառու միջոցների ձեռք բերման նպատակով վարկի գումարը չի կարող գերազանցել 100 մլն ՀՀ դրամը,
 - ✓ Ներդրումային կամ խառը նպատակներով վարկի գումարը չի կարող գերազանցել 160 մլն ՀՀ դրամը

Հաստատված է
Տնօրինության 27.12.2023թ.-ի նիստի
Թիվ DEC 12-19 արձանագրությամբ
Ուժի մեջ է մտնում 03.01.2024թ.-ից

1. Երրորդ անձանց կողմից մատուցվող ծառայությունները և դրանց վճարներն են.

Անշարժ գույքի՝ այդ թվում հողամասի, գրավադրման դեպքում.

- ✓ Անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանք՝ 10,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-26,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 1,500-20,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գույքի գնահատման վճար՝ 15,000-25,000 ՀՀ դրամ:

Ավտոմեքենայի գրավադրման դեպքում.

- ✓ Ավտոտրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների մասին տեղեկանք՝ 3,000-4,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-3,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի ապահովագրություն՝ վարկի գումարի 2.5%-ի չափով,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 11,000-12,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գույքի գնահատման վճար՝ սկսած 5,000-20,000 ՀՀ դրամ:

2. Անկախ սույն պայմաններում նշված 3-րդ անձանց վճարների դրույքաչափերից, վերջիններիս կողմից մատուցվող ծառայությունների դիմաց վճարները կարող են փոփոխվել:

3. Վարկի տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ՝ ելնելով տարում 365 օրվա հաշվարկից:

4. Վարկը տրամադրվում է անկանխիկ եղանակով:

5. Անհրաժեշտ փաստաթղթերի ցանկը, ինչպես նաև Կազմակերպության հետ համագործակցող ապահովագրական ընկերությունների և անկախ գնահատողների ցանկը սահմանվում են առանձին Հավելվածներով:

6. Վարկը տրամադրվում է Կազմակերպության «Շրջանային», «Ավան», «Դավթաշեն», «Մովսես Խորենացի», «Սեբաստիա», «Կոմիտաս», «Բաղրամյան», «Թումանյան», «Էրեբունի», «Հարավ-Արևմտյան», «Շենգավիթ», «Ալեք Մանուկյան», «Արմավիր», «Արտաշատ», «Մասիս», «Գորիս», «Գյումրի», «Վանաձոր», «Աբովյան», «Հրազդան», «Էջմիածին», «Մարտունի», «Սևան», «Գավառ», «Աշտարակ», «Իջևան», «Վեդի», «Արթիկ», «Եղեգնաձոր», «Կապան» մասնաճյուղերում:

7. Վարկի տրամադրման դրական որոշման կայացման գործոններն են.

- ✓ Վարկառուի, Գրավի և Երաշխավորի համապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին,
- ✓ Վարկառուն վարկի տրամադրման պահին չպետք է ունենա ժամկետանց վարկային պարտավորություններ,
- ✓ Վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը,

8. Վարկի մերժման գործոններն են.

Հաստատված է
Տնօրինության 27.12.2023թ.-ի նիստի
Թիվ DEC 12-19 արձանագրությամբ
Ուժի մեջ է մտնում 03.01.2024թ.-ից

✓ Վարկառուի և/կամ Գրավի և/կամ Երաշխավորի անհամապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:

9. Պահանջվող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո վարկային հայտի վերաբերյալ որոշման կայացում, Վարկառուին տեղեկացում մինչև 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
10. Վարկի տրամադրում՝ պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո մինչև 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
11. Վարկի մարման նպատակով մուտքագրված ցանկացած գումար որպես կանոն Կազմակերպության կողմից ուղղվում է մուտքագրման պահին առկա՝ Հաճախորդի կողմից Կազմակերպությանը Վարկային պայմանագրի ուժով վճարման ենթակա գումարների, այդ թվում՝ տույժերի, սպասարկման վճարների, տոկոսների, Վարկի գումարի մարմանը: Կազմակերպությունն իրավունք ունի Հաճախորդի հետ կնքվող պայմանագրում վճարման ենթակա գումարների այլ հերթականություն սահմանել:
12. Արտարժույթով տրամադրված վարկերի տոկոսագումարների (առկայության դեպքում նաև սպասարկման վճարը, տույժերը, տուգանքները) գանձման, ինչպես նաև տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսանում ՀՀ ԿԲ կողմից սահմանված տվյալ օրվա հաշվարկային փոխարժեքը
13. Հաճախորդի կողմից վարկի վաղաժամկետ մարման դեպքում համամասնորեն նվազեցվում են վարկի տոկոսագումարները, առկայության դեպքում նաև սպասարկման վճարները, եթե վերջինս հաշվեգրվում է օրական կտրվածքով, իսկ 3-րդ անձանց կատարված վճարները ենթակա չեն նվազեցման:
14. Ոչ ֆինանսական ծառայությունների սակագները, այդ թվում քաղվածքների, պայմանագրերի կրկնօրինակների և այլ տեղեկությունների տրամադրման պայմանները հրապարակված են Կազմակերպության պաշտոնական կայքում www.fastbank.am, ինչպես նաև տեղադրված են Կազմակերպության գործունեության վայրերում:
15. ԱՐՏԱՐԺՈՒՅԹԻ ՓՈԽԱՐԺԵՔԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՐՈՂ ԵՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՆԱԼ ՎԱՐԿԻ ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԻ, ԻՆՉՊԵՍ ՆԱԵՎ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՎՐԱ:
16. ԶԳՈՒՇԱՑՈՒՄ՝ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԸ, ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԳՐԱՎԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՈՆԱԳԱՆՁՎԵԼ:
17. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐՎԱ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՅՐ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ԶԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈԶԸՆԴՈՏԵԼ ՁԵՁ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:
18. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ, ԻՍԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՑՈՒՅՑ Է ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՈՒՄ ԵՎ ԶԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ Է ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՅՔՈՒՄ (www.fastbank.am):

Հաստատված է
Տնօրինության 27.12.2023թ.-ի նիստի
Թիվ DEC 12-19 արձանագրությամբ
Ուժի մեջ է մտնում 03.01.2024թ.-ից

19. Ուժադրոժներն՝ դրոժ իրավունք ունեւ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԿԱՄ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ: ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Է: ԱՅՆ ՀԱՍԱՆԵԼԻ Է 24/7 ՌԵԺԻՄՈՎ, ՁԵՐԾ Է ԹՂԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍՏԻ ՌԻՍԿԵՐԻՑ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Է ԳԱՂՏՆԻՈՒԹՅՈՒՆ:
20. Ուժադրոժներն՝ ՁԵՐ «ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՆ» ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈՐՈՆՄԱՆ, ՀԱՄԵՄԱՏՄԱՆ ԵՎ ՁԵՂ ՀԱՄԱՐ ԱՄԵՆԱԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏ ՏԱՐԲԵՐԱԿԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԵՇՏԱՑՆՈՂ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Է:
21. Ուժադրոժներն՝ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ ՄԻՆՉ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿՆՔՈՒՄԸ ՁԵՂ ԿՏՐԱՄԱԴՐԻ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ, ՈՐՈՒՄ ԿՆԵՐԿԱՅԱՑՎԵՆ ՁԵՂ ՏՐԱՄԱԴՐՎԵԼԻՔ ՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ:
22. ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ ԿՈՂՄԻՑ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԲԱՆԿՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԻ ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԻՑ ՊԱՀԱՆՁԵԼ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ, ԻՆՉՊԵՍ ՆԱԵՎ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՀԵՏԱՆՔԱՎ ՎԱՏԱՆԱԼՈՒ Է ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԻ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՀՆԱՐԱՎՈՐ Է ԶՐԿՎԻ ԻՐ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԻՑ:

KFW ՄՓՄՁ ՎԱՐԿԵՐ		
	Ֆասթ բիզնես	Պարզ բիզնես
Վարկառու	ՀՀ ռեզիդենտ հանդիսացող՝ ԱՁ, Իրավաբանական անձ (ՄՓՄՁ), գյուղ. գործունեությամբ զբաղվող 18-65 տարեկան ֆիզիկական անձ ! Բիզնեսը պետք է գրանցված լինի և գործի առնվազն 6 ամիս*:	
Վարկի նպատակը	ՄՓՄՁ-ներին /կապիտալ, ընթացիկ և խառը ներդրումների նպատակով/	
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ	
Վարկի գումար	300,001-3,000,000 ՀՀ դրամ	2,000,000-160,000,000* ՀՀ դրամ
	* Սկսնակ բիզնեսին (մինչև 6 ամիս գործող) կարող է տրամադրվել վարկ մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ	
Վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույք	13.4%	13.4%
Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք	14.24%	14.26%-17.69%
Վարկի տրամադրման և սպասարկման վճար	Չի սահմանվում	
Վարկի ժամկետ	24-60 ամիս*	
Արտոնյալ ժամկետ	0-6 ամիս	
Ժամկետանց մայր գումարի	0.1% օրական	
Ժամկետանց տոկոսի	0.13% օրական	
Վարկի վաղաժամկետ մարման տույժ	✓ Վարկառուն իրավունք ունի ժամկետից շուտ կատարելու վարկի ամբողջական կամ մասնակի մարում ✓ Վաղաժամկետ մարման տույժ Չի կիրառվում	
! Վարկերը ենթակա են վերաֆինանսավորման «Գերմանահայկական հիմնադրամ» ծրագրի կառավարման գրասենյակի կողմից: Վերջինիս կողմից վարկը չվերաֆինանսավորելու, ինչպես նաև վարկը ոչ նպատակային օգտագործելու դեպքում վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ սահմանվելով 24%:		

Մարման եղանակ	✓ Անուիտետային /մայր գումարի և տոկոսագումարի ամենամսյա հավասարաչափ վճարում/ ✓ Դիֆերենցված/ Մայր գումարի ամենամսյա հավասարաչափ և տոկոսագումարի ամենամսյա վճարում/ ✓ Անհատական վճարումների ժամանակացույց Մարման եղանակը՝ ըստ հաճախորդի ընտրության		
Ապահովման միջոց/Գրավի առարկա	300,001-1,500,000 ՀՀ դրամ	1,500,001-3,000,000 ՀՀ դրամ	✓ Անշարժ գույք (ջինություն) և/կամ տրանսպորտային միջոց* (Հիփոթեքի պայմանագիրը վավերացվում է նոտարական կարգով), ✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ, այդ թվում գյուղատեխնիկա:
	✓ Առնվազն 1 ֆիզիկական անձի (18-65 տարեկան) կամ ԱԶ-ի երաշխավորություն, որը չունի գործող ժամկետանց պարտավորություններ	✓ Առնվազն 2 ֆիզիկական անձանց (18-65 տարեկան) կամ ԱԶ-ների երաշխավորություններ, որոնք չունեն գործող ժամկետանց պարտավորություններ ✓ Երաշխավորներից առնվազն մեկը պետք է հանդիսանան անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինեն գրանցված աշխատավարձով:	
*Ավտոմեքենա	Չի սահմանվում		Ավտոտրանսպորտային միջոց, որի արտադրման տարեթիվը գրավադրման պահին չպետք է լինի ավելի հին, քան՝ ✓ ռուսական արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 5 տարի, ✓ այլ երկրների արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 10 տարի:
! Ավտոմեքենան ենթակա է պարտադիր «Կասկո» (ֆիզիկական վնաս և առևանգում) ապահովագրության հոգուտ Կազմակերպության՝ առնվազն վարկի գումարի չափով և վարկի գործողության ամբողջ ընթացքում յուրաքանչյուր տարի ապահովագրական պայմանագրի վերականգնման պայմանով:			
Վարկ/Գրավ առավելագույն արժեք	Չի սահմանվում		Գրավի գնահատված արժեքի առավելագույնը 70%-ի չափով

Գրավի գնահատում	Չի սահմանվում	Գրավը ենթակա է գնահատման Կազմակերպության հետ համագործակցող գույքի գնահատում իրականացնող անկախ գործակալության և/կամ Կազմակերպության աշխատակցի կողմից՝ կախված վարկի գումարի չափից: Կազմակերպության աշխատակցի կողմից գնահատումն իրականացվում է անվճար:
-----------------	---------------	--

Ծանոթություն

* Միևնույն վարկառուին տրամադրվող վարկերի մնացորդների հանրագումարը չի կարող գերազանցել 160 մլն ՀՀ դրամը

1. Երրորդ անձանց կողմից մատուցվող ծառայությունները և դրանց վճարներն են.

2.1. Անշարժ գույքի՝ այդ թվում հողամասի, գրավադրման դեպքում.

- ✓ Անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանք՝ 10,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-26,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 1,500-20,000 ՀՀ դրամ:

2.2. Ավտոմեքենայի գրավադրման դեպքում.

- ✓ Ավտոտրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների մասին տեղեկանք՝ 3,000-4,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-3,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի ապահովագրություն՝ վարկի գումարի 2.5%-ի չափով,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 11,000-12,000 ՀՀ դրամ:

2. Անկախ սույն պայմաններում նշված 3-րդ անձանց վճարների դրույքաչափերից, վերջիններիս կողմից մատուցվող ծառայությունների դիմաց վճարները կարող են փոփոխվել:

3. Վարկի տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ՝ ելնելով տարում 365 օրվա հաշվարկից:

4. Վարկը տրամադրվում է անկանխիկ եղանակով:

5. Անհրաժեշտ փաստաթղթերի ցանկը սահմանվում է առանձին Հավելվածով:

6. Վարկը տրամադրվում է Կազմակերպության «Շրջանային», «Ավան», «Դավթաշեն», «Կոմիտաս», «Էրեբունի», «Արմավիր», «Արտաշատ», «Մասիս», «Գորիս», «Գյումրի», «Վանաձոր», «Աբովյան», «Հրազդան», «Էջմիածին», «Մարտունի», «Աշտարակ», «Իջևան», «Վեդի», «Արթիկ», «Եղեգնաձոր», «Կապան» մասնաճյուղերում:

7. Վարկի տրամադրման դրական որոշման կայացման գործոններն են.

- ✓ Վարկառուի, Գրավի և Երաշխավորի համապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին,

- ✓ Վարկառուն վարկի տրամադրման պահին չպետք է ունենա ժամկետանց վարկային պարտավորություններ,
 - ✓ Վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը,
- 8.** Վարկի մերժման գործոններն են.
- ✓ Վարկառուի և/կամ Գրավի և/կամ Երաշխավորի անհամապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:
- 9.** Պահանջվող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո վարկային հայտի վերաբերյալ որոշման կայացում, Վարկառուին տեղեկացում մինչև 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
- 10.** Վարկի տրամադրում՝ պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո մինչև 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
- 11.** Վարկի մարման նպատակով մուտքագրված ցանկացած գումար որպես կանոն Կազմակերպության կողմից ուղղվում է մուտքագրման պահին առկա՝ Հաճախորդի կողմից Կազմակերպությանը Վարկային պայմանագրի ուժով վճարման ենթակա գումարների, այդ թվում՝ տույժերի, սպասարկման վճարների, տոկոսների, Վարկի գումարի մարմանը: Կազմակերպությունն իրավունք ունի Հաճախորդի հետ կնքվող պայմանագրում վճարման ենթակա գումարների այլ հերթականություն սահմանել:
- 12.** Հաճախորդի կողմից վարկի վաղաժամկետ մարման դեպքում համամասնորեն նվազեցվում են վարկի տոկոսագումարները, առկայության դեպքում նաև սպասարկման վճարները, եթե վերջինս հաշվեգրվում է օրական կտրվածքով, իսկ 3-րդ անձանց կատարված վճարները ենթակա չեն նվազեցման:
- 13.** Ոչ ֆինանսական ծառայությունների սակագները, այդ թվում քաղվածքների, պայմանագրերի կրկնօրինակների և այլ տեղեկությունների տրամադրման պայմանները հրապարակված են Կազմակերպության պաշտոնական կայքում www.fastbank.am, ինչպես նաև տեղադրված են Կազմակերպության գործունեության վայրերում:
- 14.** ԶԳՈՒՇԱՑՈՒՄ՝ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԸ, ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԳՐԱՎԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՈՒՆԱԳԱՆՁՎԵԼ:
- 15.** ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐՎԱ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՅՐ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈԶԸՆԴՈՏԵԼ ՁԵՂ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:
- 16.** ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ, ԻՍԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՏՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՑՈՒՅՑ Է ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՈՒՄ ԵՎ ԶԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՏՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ Է ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՅՔՈՒՄ (www.fastbank.am):
- 17.** ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԿԱՄ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ: ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Է: ԱՅՆ ՀԱՍԱՆԵԼԻ Է 24/7 ՌԵԺԻՄՈՎ, ՁԵՐԸ Է ԹՂԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍՏԻ ՌԻՍԿԵՐԻՑ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Է ԳԱՐՏԵՒՈՒԹՅՈՒՆ:
- 18.** ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ «ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՆ» ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ԱՌԱՋԱՐԿՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈՐՈՆՄԱՆ, ՀԱՄԵՄԱՏՄԱՆ ԵՎ ՁԵՂ ՀԱՄԱՐ ԱՄԵՆԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏ ՏԱՐԲԵՐԱԿԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԵՇՏԱՑՆՈՂ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Է:
- 19.** ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ ՄԻՆՉ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿՆՔՈՒՄԸ ՁԵՂ ԿՏՐԱՄԱԴՐԻ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ, ՈՐՈՒՄ ԿՆԵՐԿԱՅԱՑՎԵԼ ՁԵՂ ՏՐԱՄԱԴՐՎԵԼԻՔ ՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ:

KFW ՄՓՄՁ ՎԱՐԿԵՐ			
	Ֆասթ բիզնես	Պարզ բիզնես	
Վարկառու	ՀՀ ռեզիդենտ հանդիսացող՝ ԱՁ, Իրավաբանական անձ (ՄՓՄՁ), գյուղ. գործունեությամբ զբաղվող 18-65 տարեկան ֆիզիկական անձ ! Բիզնեսը պետք է գրանցված լինի և գործի առնվազն 6 ամիս*:		
Վարկի նպատակը	ՄՓՄՁ-ներին /կապիտալ, ընթացիկ և խառը ներդրումների նպատակով/		
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ		
Վարկի գումար	300,001-3,000,000 ՀՀ դրամ	1,000,000-50,000,000* ՀՀ դրամ	50,000,001-160,000,000* ՀՀ դրամ
	* Սկսնակ բիզնեսին (մինչև 6 ամիս գործող) կարող է տրամադրվել վարկ մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ		
Վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույք	12.9%	12.75%	12.5%
Տարեկան փաստացի	13.72% - 13.74%	13.56%-20.57%	13.24%-13.29%
Վարկի տրամադրման	Չի պահանջվում		
Վարկի ժամկետ	24-60 ամիս* * Վարկային կոմիտեի որոշմամբ վարկը կարող է հաստատվել նշված նվազագույն ժամկետից ավելի կարճ ժամկետով		
Արտոնյալ ժամկետ	0-6 ամիս		
Ժամկետանց մայր գումարի	0.1% օրական		
Ժամկետանց տոկոսի	0.13% օրական		
Վարկի վաղաժամկետ մարման տույժ	✓ Վարկառուն իրավունք ունի ժամկետից շուտ կատարելու վարկի ամբողջական կամ մասնակի մարում ✓ Վաղաժամկետ մարման տույժ Չի կիրառվում		

Այլ տուգանքներ	✓ 5 օր անընդմեջ ժամկետանցության դեպքում կիրառվում է տուգանք 1%-ի չափով՝ վարկի մնացորդի նկատմամբ ✓ Գումարի ոչ նպատակային օգտագործման դեպքում կիրառվում է տուգանք 100,000 ՀՀ դրամի չափով		✓ 5 օր անընդմեջ ժամկետանցության դեպքում կիրառվում է տուգանք 1%-ի չափով՝ վարկի մնացորդի նկատմամբ, բայց ոչ ավել քան 50,000 ✓ Գումարի ոչ նպատակային օգտագործման դեպքում կիրառվում է տուգանք. ➢ մինչև 6 մլն դրամը ներառյալ վարկերի դեպքում՝ 100,000 դրամ, ➢ 6-33 մլն դրամը ներառյալ վարկերի դեպքում՝ 250,000 դրամ, ➢ 33 մլն դրամից բարձր վարկերի դեպքում՝ 550,000
! Վարկերը ենթակա են վերաֆինանսավորման «Գերմանահայկական հիմնադրամ» ծրագրի կառավարման գրասենյակի կողմից: Վերջինիս կողմից վարկը չվերաֆինանսավորելու դեպքում, վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ սահմանվելով 24%:			
Մարման եղանակ	✓ Անուիտետային /մայր գումարի և տոկոսագումարի ամենամսյա հավասարաչափ վճարում/ ✓ Դիֆերենցված/ Մայր գումարի ամենամսյա հավասարաչափ և տոկոսագումարի ամենամսյա վճարում/ ✓ Անհատական վճարումների ժամանակացույց		
Ապահովման միջոց/Գրավի առարկա	300,001-1,500,000 ՀՀ դրամ	1,000,001-3,000,000 ՀՀ դրամ	✓ Անշարժ գույք (շինություն) և/կամ տրանսպորտային միջոց*, ✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ, այդ թվում գյուղատեխնիկա:
	✓ Առնվազն 1 ֆիզիկական անձի (18-65 տարեկան) կամ ԱԶ-ի երաշխավորություն, որը չունի գործող ժամկետանց պարտավորություններ	✓ Առնվազն 2 ֆիզիկական անձանց (18-65 տարեկան) կամ ԱԶ-ների երաշխավորություններ, որոնք չունեն գործող ժամկետանց պարտավորություններ ✓ Երաշխավորներից առնվազն մեկը պետք է հանդիսանան անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինեն զոանձմած աշխատավարձով:	
*Ավտոմեքենա	Չի սահմանվում		Ավտոտրանսպորտային միջոց, որի արտադրման տարեթիվը գրավադրման պահին չպետք է լինի ավելի հին, քան՝ ✓ ռուսական արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 5 տարի, ✓ այլ երկրների արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 10 տարի:

! Ավտոմեքենան ենթակա է պարտադիր «Կասկո» (ֆիզիկական վնաս և առևանգում) ապահովագրության հոգուտ Կազմակերպության՝ առնվազն վարկի գումարի չափով և վարկի գործողության ամբողջ ընթացքում յուրաքանչյուր տարի ապահովագրական պայմանագրի վերականգնման պայմանով:

Վարկ/Գրավ առավելագույն արժեք	Չի սահմանվում	Գրավի իրացվելի արժեքի առավելագույնը 70%-ի չափով
Գրավի գնահատում	Չի սահմանվում	Գրավը ենթակա է գնահատման Կազմակերպության հետ համագործակցող գույքի գնահատում իրականացնող անկախ գործակալության և/կամ Կազմակերպության աշխատակցի կողմից: Կազմակերպության աշխատակցի կողմից գնահատումն իրականացվում է անվճար:

Ծանոթություն

* Միևնույն վարկառուին տրամադրվող վարկերի մնացորդների հանրագումարը չի կարող գերազանցել 160 մլն ՀՀ դրամը

1. Երրորդ անձանց կողմից մատուցվող ծառայությունները և դրանց վճարներն են.

2.1. Անշարժ գույքի՝ այդ թվում հողամասի, գրավադրման դեպքում.

- ✓ Անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանք՝ 10,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-26,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 1,500-20,000 ՀՀ դրամ:

2.2. Ավտոմեքենայի գրավադրման դեպքում.

- ✓ Ավտոտրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների մասին տեղեկանք՝ 3,000-4,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-3,000 ՀՀ դրամ,

- ✓ Գրավի ապահովագրություն՝ վարկի գումարի 2.5%-ի չափով,
 - ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 11,000-12,000 ՀՀ դրամ:
- 2.** Անկախ սույն պայմաններում նշված 3-րդ անձանց վճարների դրույքաչափերից, վերջիններիս կողմից մատուցվող ծառայությունների դիմաց վճարները կարող են փոփոխվել:
- 3.** Վարկի տոկոսները հաշվարկվում են վարկի աշխատող (ոչ ժամկետանց) մնացորդի նկատմամբ՝ ելնելով տարում 365 օրվա հաշվարկից:
- 4.** Վարկը տրամադրվում է անկանխիկ եղանակով:
- 5.** Անհրաժեշտ փաստաթղթերի ցանկը սահմանվում է առանձին Հավելվածով:
- 6.** Վարկը տրամադրվում է Կազմակերպության «Շրջանային», «Ավան», «Դավթաշեն», «Կոմիտաս», «Էրեբունի», «Արմավիր», «Արտաշատ», «Մասիս», «Գորիս», «Գյումրի», «Վանաձոր», «Աբովյան», «Հրազդան», «Էջմիածին», «Մարտունի», «Աշտարակ», «Իջևան», «Վեդի», «Արթիկ», «Եղեգնաձոր», «Կապան» մասնաճյուղերում:
- 7.** Վարկի տրամադրման դրական որոշման կայացման գործոններն են.
- ✓ Վարկառուի, Գրավի և Երաշխավորի համապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին,
 - ✓ Վարկառուն վարկի տրամադրման պահին չպետք է ունենա ժամկետանց վարկային պարտավորություններ,
 - ✓ Վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը,
- 8.** Վարկի մերժման գործոններն են.
- ✓ Վարկառուի և/կամ Գրավի և/կամ Երաշխավորի անհամապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:
- 9.** Պահանջվող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո վարկային հայտի վերաբերյալ որոշման կայացում, Վարկառուին տեղեկացում մինչև 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
- 10.** Վարկի տրամադրում՝ պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո մինչև 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
- 11.** Վարկի մարման նպատակով մուտքագրված ցանկացած գումար որպես կանոն Կազմակերպության կողմից ուղղվում է մուտքագրման պահին առկա՝ Հաճախորդի կողմից Կազմակերպությանը Վարկային պայմանագրի ուժով վճարման ենթակա գումարների, այդ թվում՝ տույժերի, սպասարկման վճարների, տոկոսների, Վարկի գումարի մարմանը: Կազմակերպությունն իրավունք ունի Հաճախորդի հետ կնքվող պայմանագրում վճարման ենթակա գումարների այլ հերթականություն սահմանել:
- 12.** Հաճախորդի կողմից վարկի վաղաժամկետ մարման դեպքում համամասնորեն նվազեցվում են վարկի տոկոսագումարները, առկայության դեպքում նաև սպասարկման վճարները, եթե վերջինս հաշվեգրվում է օրական կտրվածքով, իսկ 3-րդ անձանց կատարված վճարները ենթակա չեն նվազեցման:
- 13.** Ոչ ֆինանսական ծառայությունների սակագները, այդ թվում քաղվածքների, պայմանագրերի կրկնօրինակների և այլ տեղեկությունների տրամադրման պայմանները հրապարակված են Կազմակերպության պաշտոնական կայքում www.fastcredit.am, ինչպես նաև տեղադրված են Կազմակերպության գործունեության վայրերում:
- 14.** ԶԳՈՒՇԱՑՈՒՄ՝ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԸ, ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԳՐԱՎԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Ե ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՈՆԱԳԱՆՁՎԵԼ:
- 15.** ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐՎԱ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՅԴ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Ե ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Ե ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Ե ԽՈՉԸՆԴՈՏԵԼ ՁԵՂ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:
- 16.** ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ, ԻՍԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՏՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՑՈՒՅՑ Ե ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵԼԱ ՎԱՐԿԸ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՈՒՄ ԵՎ

ՉԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ Է ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՅՔՈՒՄ (www.fastcredit.am):

17. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱՑՎԵԼ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԿԱՄ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ: ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Է: ԱՅՆ ՀԱՍԱՆԵԼԻ Է 24/7 ՌԵԺԻՄՈՎ, ՁԵՐԾ Է ԹՂԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍՏԻ ՌԻՍԿԵՐԻՑ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Է ԳԱՂՏՆԻՈՒԹՅՈՒՆ:
18. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ «ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՆ» ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈՐՈՆՄԱՆ, ՀԱՄԵՄԱՏՄԱՆ ԵՎ ՁԵՋ ՀԱՄԱՐ ԱՄԵՆԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏ ՏԱՐԲԵՐԱԿԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԵՇՏԱՑՆՈՂ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Է:
19. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ ՄԻՆՉ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿՆՔՈՒՄԸ ՁԵՋ ԿՏՐԱՄԱԴՐԻ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ, ՈՐՈՒՄ ԿՆԵՐԿԱՅԱՑՎԵՆ ՁԵՋ ՏՐԱՄԱԴՐՎԵԼԻՔ ՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ:

Ներքին օգտագործման ուղեցույց

1. Վարկը հաստատող մարմինը

Վարկային կոմիտեն՝ համաձայն Վարկային կոմիտեի գործունեության Կանոնակարգի:

2. Ֆինանսավորման նպատակները

Կապիտալ ծախսեր (Ներդրումային նպատակներով)

- Արտադրական ակտիվների, ինչպես օրինակ հող, շինություններ, սարքավորումներ, մեքենասարքավորումներ, մեքենաներ, ինչպես նաև հիմնական բիզնես գործունեության մեջ օգտագործվող գործիքների ձեռքբերում (ներառյալ տեղափոխումն ու տեղադրումը), բարելավում, կապիտալ վերանորոգում կամ երկարաժամկետ վարձակալություն,
- կենսաբանական ակտիվների, ներառյալ՝ մրգատու ծառեր, խաղողի թփեր, անասուններ (որոնք նախատեսված են վերարտադրության համար, այլ ոչ միանգամից վերավաճառման կամ մորթման), ձեռքբերում (ներառյալ տեղափոխումը կամ տնկումը) կամ երկարաժամկետ վարձակալություն,
- Շահառուի հիմնական բիզնես գործունեության հետ սերտորեն կապված այլ ակտիվների ձեռքբերում կամ վարձակալություն, որոնք նշված են Կազմակերպությունների Հաշվային Պլանի (<< կառավարության 17.04.2012թ-ի թիվ 353-Ն որոշում) 11-12 բաժիններում (ոչ ընթացիկ ակտիվներ):

Գործառնական ծախսեր (Ընթացիկ գործունեության ֆինանսավորման նպատակով)

- հիմնական բիզնես գործունեության մեջ օգտագործման նպատակով նյութերի և պարագաների ձեռքբերում՝ ներառյալ սերմեր, տնկիներ, վառելիք, թունաքիմիկատներ,
- հիմնական բիզնես գործունեության մեջ օգտագործման նպատակով արտադրական միջոցների վարձակալում՝ ներառյալ տարածքներ, մեքենասարքավորումներ, սարքավորումներ, գործիքներ և այլն,
- նախնական, հետագա և ընթացիկ ծառայությունների ձեռքբերում՝ ներառյալ պարարտացում, պրոֆիլակտիկա, մաքրում, մանրեագերծում, չորացում, արհեստական բեղմնավորում և այլն,
- հիմնական բիզնես գործունեության հետ կապված աշխատանքների (աշխատավարձերի) վճարում,

- Շահառուի հիմնական բիզնես գործունեության հետ սերտորեն կապված այլ ակտիվների ձեռքբերում կամ վարձակալություն, որոնք նշված են Կազմակերպությունների Հաշվային Պլանի (ՀՀ կառավարության 17.04.2012թ-ի թիվ 353-Ն որոշում) 71 բաժնում (Գործառնական ծախսեր):

KFW ՄՓՄՁ ՎԱՐԿԵՐ			
	Ֆասթ բիզնես	Պարզ բիզնես	
Վարկառու	ՀՀ ռեզիդենտ հանդիսացող՝ ԱՁ, Իրավաբանական անձ (ՄՓՄՁ), գյուղ. գործունեությամբ զբաղվող 18-65 տարեկան ֆիզիկական անձ ! Բիզնեսը պետք է գրանցված լինի և գործի առնվազն 6 ամիս*:		
Վարկի նպատակը	ՄՓՄՁ-ներին /կապիտալ, ընթացիկ և խառը ներդրումների նպատակով/		
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ		
Վարկի գումար	300,001-3,000,000 ՀՀ դրամ	1,000,000-50,000,000* ՀՀ դրամ	50,000,001-160,000,000* ՀՀ դրամ
	* Սկսնակ բիզնեսին (մինչև 6 ամիս գործող) կարող է տրամադրվել վարկ մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ		
Վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույք	12.9%	12.75%	12.5%
Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք	13.72% - 13.74%	13.56%-20.57%	13.24%-13.29%
Վարկի տրամադրման վճար	Չի պահանջվում		
Վարկի ժամկետ	24-60 ամիս* *Վարկային կոմիտեի որոշմամբ վարկը կարող է հաստատվել նշված նվազագույն ժամկետից ավելի կարճ ժամկետով		
Արտոնյալ ժամկետ	0-6 ամիս		
Ժամկետանց մայր գումարի տույժ	0.1% օրական		
Ժամկետանց տոկոսի տույժ	0.13% օրական		
Վարկի վաղաժամկետ մարման տույժ	✓ Վարկառուն իրավունք ունի ժամկետից շուրջ կատարելու վարկի ամբողջական կամ մասնակի մարում ✓ Վաղաժամկետ մարման տույժ Չի կիրառվում		
Այլ տուգանքներ	✓ 5 օր անընդմեջ ժամկետանցության դեպքում կիրառվում է տուգանք 1%-ի չափով՝ վարկի մնացորդի նկատմամբ ✓ Գումարի ոչ նպատակային օգտագործման դեպքում կիրառվում է տուգանք 100,000 ՀՀ դրամի չափով	✓ 5 օր անընդմեջ ժամկետանցության դեպքում կիրառվում է տուգանք 1%-ի չափով՝ վարկի մնացորդի նկատմամբ, բայց ոչ ավել քան 50,000 ✓ Գումարի ոչ նպատակային օգտագործման դեպքում կիրառվում է տուգանք. ➢ մինչև 6 մլն դրամը ներառյալ վարկերի դեպքում՝ 100,000 դրամ, ➢ 6-33 մլն դրամը ներառյալ վարկերի դեպքում՝ 250,000 դրամ, ➢ 33 մլն դրամից բարձր վարկերի դեպքում՝ 550,000 դրամ:	
	! Վարկերը ենթակա են վերաֆինանսավորման «Գերմանահայկական հիմնադրամ» ծրագրի կառավարման գրասենյակի կողմից: Վերջինիս կողմից վարկը չվերաֆինանսավորելու դեպքում, վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ սահմանվելով 24%:		

Մարման եղանակ	✓ Անուիտետային /մայր գումարի և տոկոսագումարի ամենամսյա հավասարաչափ վճարում/ ✓ Դիֆերենցված/ Մայր գումարի ամենամսյա հավասարաչափ և տոկոսագումարի ամենամսյա վճարում/ ✓ Անհատական վճարումների ժամանակացույց	
Ապահովման միջոց/Գրավի առարկա	✓ Առնվազն 2 ֆիզիկական անձանց (18-65 տարեկան) կամ ԱԶ-ների երաշխավորություններ, որոնք չունեն գործող ժամկետանց պարտավորություններ ✓ Երաշխավորներից առնվազնմեկը պետք է հանդիսանան անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինեն գրանցված աշխատավարձով: ✓ Երաշխավորներից յուրաքանչյուրի վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը: ✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ	✓ Անշարժ գույք (շինություն) և/կամ տրանսպորտային միջոց*, ✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ, այդ թվում գյուղատնտեսական:
*Ավտոմեքենա	Չի սահմանվում	Ավտոտրանսպորտային միջոց, որի արտադրման տարեթիվը գրավադրման պահին չպետք է լինի ավելի հին, քան՝ ✓ ռուսական արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 5 տարի, ✓ այլ երկրների արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 10 տարի:
! Ավտոմեքենան ենթակա է պարտադիր «Կասկո» (ֆիզիկական վնաս և առևանգում) ապահովագրության հոգուտ Կազմակերպության՝ առնվազն վարկի գումարի չափով և վարկի գործողության ամբողջ ընթացքում յուրաքանչյուր տարի ապահովագրական պայմանագրի վերականգնման պայմանով:		
Վարկ/Գրավ առավելագույն արժեք	Չի սահմանվում	Գրավի իրացվելի արժեքի առավելագույնը 70%-ի չափով
Գրավի գնահատում	Չի սահմանվում	Գրավը ենթակա է գնահատման Կազմակերպության հետ համագործակցող գույքի գնահատում իրականացնող անկախ գործակալության և/կամ Կազմակերպության աշխատակցի կողմից: Կազմակերպության աշխատակցի կողմից գնահատումն իրականացվում է անվճար:

Ծանոթություն

* Միննույն վարկառուին տրամադրվող վարկերի մնացորդների հանրագումարը չի կարող գերազանցել 160 մլն ՀՀ դրամը

1. Երրորդ անձանց կողմից մատուցվող ծառայությունները և դրանց վճարներն են.

2.1. Անշարժ գույքի՝ այդ թվում հողամասի, գրավադրման դեպքում.

- ✓ Անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանք՝ 10,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-26,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 1,500-20,000 ՀՀ դրամ:

2.2. Ավտոմեքենայի գրավադրման դեպքում.

- ✓ Ավտոտրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների մասին տեղեկանք՝ 3,000-4,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-3,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի ապահովագրություն՝ վարկի գումարի 2.5%-ի չափով,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 11,000-12,000 ՀՀ դրամ:

2. Անկախ սույն պայմաններում նշված 3-րդ անձանց վճարների դրույքաչափերից, վերջիններիս կողմից մատուցվող ծառայությունների դիմաց վճարները կարող են փոփոխվել:

3. Վարկի տոկոսները հաշվարկվում են վարկի աշխատող (ոչ ժամկետանց) մնացորդի նկատմամբ՝ ելնելով տարում 365 օրվա հաշվարկից:

4. Վարկը տրամադրվում է կանխիկ, անկանխիկ, միանվագ եղանակով:

5. Անհրաժեշտ փաստաթղթերի ցանկը սահմանվում է առանձին Հավելվածով:

6. Վարկը տրամադրվում է Կազմակերպության «Շրջանային», «Ավան», «Դավթաշեն», «Կոմիտաս», «Էրեբունի», «Արմավիր», «Արտաշատ», «Մասիս», «Գորիս», «Գյումրի», «Վանաձոր», «Աբովյան», «Հրազդան», «Էջմիածին», «Մարտունի», «Աշտարակ», «Իջևան», «Վեդի», «Արթիկ», «Եղեգնաձոր», «Կապան» մասնաճյուղերում:

7. Վարկի տրամադրման դրական որոշման կայացման գործոններն են.

- ✓ Վարկառուի, Գրավի և Երաշխավորի համապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին,
- ✓ Վարկառուն վարկի տրամադրման պահին չպետք է ունենա ժամկետանց վարկային պարտավորություններ,
- ✓ Վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը,
- ✓ Ֆիզիկական անձ վարկառուն պետք է հանդիսանա Անշարժ գույքի սեփականատեր:

8. Վարկի մերժման գործոններն են.

- ✓ Վարկառուի և/կամ Գրավի և/կամ Երաշխավորի անհամապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:

9. Պահանջվող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո վարկային հայտի վերաբերյալ որոշման կայացում, Վարկառուին տեղեկացում մինչև 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում:

10. Վարկի տրամադրում՝ պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո մինչև 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում:

11. Վարկի մարման նպատակով մուտքագրված ցանկացած գումար որպես կանոն Կազմակերպության կողմից ուղղվում է մուտքագրման պահին առկա՝ Հաճախորդի կողմից Կազմակերպությանը Վարկային պայմանագրի ուժով վճարման ենթակա գումարների, այդ թվում՝ տույժերի, սպասարկման վճարների, տոկոսների, Վարկի գումարի մարմանը: Կազմակերպությունն իրավունք ունի Հաճախորդի հետ կնքվող պայմանագրում վճարման ենթակա գումարների այլ հերթականություն սահմանել:

12. Հաճախորդի կողմից վարկի վաղաժամկետ մարման դեպքում համամասնորեն նվազեցվում են վարկի տոկոսագումարները, առկայության դեպքում նաև սպասարկման վճարները, եթե վերջինս հաշվեգրվում է օրական կտրվածքով, իսկ 3-րդ անձանց կատարված վճարները ենթակա չեն նվազեցման:
13. Ոչ ֆինանսական ծառայությունների սակագները, այդ թվում քաղվածքների, պայմանագրերի կրկնօրինակների և այլ տեղեկությունների տրամադրման պայմանները հրապարակված են Կազմակերպության պաշտոնական կայքում www.fastcredit.am, ինչպես նաև տեղադրված են Կազմակերպության գործունեության վայրերում:
14. ԶԳՈՒՇԱՑՈՒՄ՝ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԸ, ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԳՐԱՎԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՈՆԱԳԱՆՁՎԵԼ:
15. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐՎԱ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՅՐ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈԶԸՆԴՈՏԵԼ ՁԵՂ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:
16. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ, ԻՍԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՑՈՒՅՑ Է ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՈՒՄ ԵՎ ԶԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ Է ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՅՔՈՒՄ (www.fastcredit.am):
17. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝ ՓՈՍԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԿԱՄ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ: ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Է: ԱՅՆ ՀԱՍԱՆԵԼԻ Է 24/7 ՌԵԺԻՄՈՎ, ՁԵՐԾ Է ԹՂԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍՏԻ ՌԻՍԿԵՐԻՑ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Է ԳԱՐՆԻՏԻՈՒԹՅՈՒՆ:
18. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ «ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՆ» ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ԱՌԱՋԱՐԿՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈՐՈՆՄԱՆ, ՀԱՄԵՄԱՏՄԱՆ ԵՎ ՁԵՂ ՀԱՄԱՐ ԱՄԵՆԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏ ՏԱՐՔԵՐԱԿԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԵՇՏԱՑՆՈՂ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Է:
19. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ ՄԻՆՉ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿՆՔՈՒՄԸ ՁԵՂ ԿՏՐԱՄԱԴՐԻ ԳՅՈՒՂԱՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ, ՈՐՈՒՄ ԿՆԵՐԿԱՅԱՑՎԵՆ ՁԵՂ ՏՐԱՄԱԴՐՎԵԼԻՔ ՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ:

Ներքին օգտագործման ուղեցույց

1. Վարկը հաստատող մարմինը

Վարկային կոմիտեն՝ համաձայն Վարկային կոմիտեի գործունեության Կանոնակարգի:

2. Ֆինանսավորման նպատակները

Կապիտալ ծախսեր (Ներդրումային նպատակներով)՝

- Արտադրական ակտիվների, ինչպես օրինակ հող, շինություններ, սարքավորումներ, մեքենասարքավորումներ, մեքենաներ, ինչպես նաև հիմնական բիզնես գործունեության մեջ օգտագործվող գործիքների ձեռքբերում (ներառյալ տեղափոխումն ու տեղադրումը), բարելավում, կապիտալ վերանորոգում կամ երկարաժամկետ վարձակալություն,
- կենսաբանական ակտիվների, ներառյալ՝ մրգատու ծառեր, խաղողի թփեր, անասուններ (որոնք նախատեսված են վերարտադրության համար, այլ ոչ միանգամից վերավաճառման կամ մորթման), ձեռքբերում (ներառյալ տեղափոխումը կամ տնկումը) կամ երկարաժամկետ վարձակալություն,

- Շահառուի հիմնական բիզնես գործունեության հետ սերտորեն կապված այլ ակտիվների ձեռքբերում կամ վարձակալություն, որոնք նշված են Կազմակերպությունների Հաշվային Պլանի (<< կառավարության 17.04.2012թ-ի թիվ 353-Ն որոշում) 11-12 բաժիններում (ոչ ընթացիկ ակտիվներ):
Գործառնական ծախսեր (Ընթացիկ գործունեության ֆինանսավորման նպատակով)'
- հիմնական բիզնես գործունեության մեջ օգտագործման նպատակով նյութերի և պարագաների ձեռքբերում՝ ներառյալ սերմեր, տնկիներ, վառելիք, թունաքիմիկատներ,
- հիմնական բիզնես գործունեության մեջ օգտագործման նպատակով արտադրական միջոցների վարձակալում՝ ներառյալ տարածքներ, մեքենասարքավորումներ, սարքավորումներ, գործիքներ և այլն,
- նախնական, հետագա և ընթացիկ ծառայությունների ձեռքբերում՝ ներառյալ պարարտացում, պրոֆիլակտիկա, մաքրում, մանրեազերծում, չորացում, արհեստական բեղմնավորում և այլն,
- հիմնական բիզնես գործունեության հետ կապված աշխատանքների (աշխատավարձերի) վճարում,
- Շահառուի հիմնական բիզնես գործունեության հետ սերտորեն կապված այլ ակտիվների ձեռքբերում կամ վարձակալություն, որոնք նշված են Կազմակերպությունների Հաշվային Պլանի (<< կառավարության 17.04.2012թ-ի թիվ 353-Ն որոշում) 71 բաժնում (Գործառնական ծախսեր):

KFW ՄՓՄՁ ՎԱՐԿԵՐ

Ֆասթ բիզնես

Պարզ բիզնես

Վարկառու	ՀՀ ռեզիդենտ հանդիսացող՝ ԱՁ, Իրավաբանական անձ (ՄՓՄՁ), գյուղ. գործունեությամբ զբաղվով 18-65 տարեկան ֆիզիկական անձ ! Բիզնեսը պետք է գրանցված լինի և գործի առնվազն 6 ամիս*:	
Վարկի նպատակը	ՄՓՄՁ-ներին /կապիտալ, ընթացիկ և խառը ներդրումների նպատակով/	
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ	
Վարկի գումար	300,001-3,000,000 ՀՀ դրամ	1,000,000-160,000,000* ՀՀ դրամ
	* Սկսնակ բիզնեսին (մինչև 6 ամիս գործող) կարող է տրամադրվել վարկ մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ	
Վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույք	12.4%	12.25%
Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք	13.14% - 13.19%	12.99%-20.08%
Վարկի տրամադրման վճար	Չի պահանջվում	
Վարկի ժամկետ	24-60 ամիս*	
Արտոնյալ ժամկետ	0-6 ամիս	
Ժամկետանց մայր գումարի տույժ	0.1% օրական	
Ժամկետանց տոկոսի տույժ	0.13% օրական	
Վարկի վաղաժամկետ մարման տույժ	✓ Վարկառուն իրավունք ունի ժամկետից շուրջ կատարելու վարկի ամբողջական կամ մասնակի մարում ✓ Վաղաժամկետ մարման տույժ Չի կիրառվում	
Այլ տուգանքներ	✓ 5 օր անընդմեջ ժամկետանցության դեպքում կիրառվում է տուգանք 1%-ի չափով՝ վարկի մնացորդի նկատմամբ ✓ Գումարի ոչ նպատակային օգտագործման դեպքում կիրառվում է տուգանք 100,000 ՀՀ դրամի չափով	✓ 5 օր անընդմեջ ժամկետանցության դեպքում կիրառվում է տուգանք 1%-ի չափով՝ վարկի մնացորդի նկատմամբ, բայց ոչ ավել քան 50,000 ✓ Գումարի ոչ նպատակային օգտագործման դեպքում կիրառվում է տուգանք. > մինչև 6 մլն դրամը ներառյալ վարկերի դեպքում՝ 100,000 դրամ, > 6-33 մլն դրամը ներառյալ վարկերի դեպքում՝ 250,000 դրամ, > 33 մլն դրամից բարձր վարկերի դեպքում՝ 550,000 դրամ:
! Վարկերը ենթակա են վերաֆինանսավորման «Գերմանահայկական հիմնադրամ» ծրագրի կառավարման գրասենյակի կողմից: Վերջինիս կողմից վարկը չվերաֆինանսավորելու դեպքում, վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ սահմանվելով 24%:		

Մարման եղանակ	✓ Անուիտետային /մայր գումարի և տոկոսագումարի ամենամսյա հավասարաչափ վճարում/ ✓ Դիֆերենցված/ Մայր գումարի ամենամսյա հավասարաչափ և տոկոսագումարի ամենամսյա վճարում/ ✓ Անհատական վճարումների ժամանակացույց	
Ապահովման միջոց/Գրավի առարկա	✓ Առնվազն 2 ֆիզիկական անձանց (18-65 տարեկան) կամ ԱԶ-ների երաշխավորություններ, որոնք չունեն գործող ժամկետանց պարտավորություններ ✓ Երաշխավորներից առնվազնմեկը պետք է հանդիսանան անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինեն գրանցված աշխատավարձով: ✓ Երաշխավորներից յուրաքանչյուրի վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը: ✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ	✓ Անշարժ գույք (շինություն) և/կամ տրանսպորտային միջոց*, ✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ, այդ թվում գյուղատնտեսական:
*Ավտոմեքենա	Չի սահմանվում	Ավտոտրանսպորտային միջոց, որի արտադրման տարեթիվը գրավադրման պահին չպետք է լինի ավելի հին, քան՝ ✓ ռուսական արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 5 տարի, ✓ այլ երկրների արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 10 տարի:
! Ավտոմեքենան ենթակա է պարտադիր «Կասկո» (ֆիզիկական վնաս և առևանգում) ապահովագրության հոգուտ Կազմակերպության՝ առնվազն վարկի գումարի չափով և վարկի գործողության ամբողջ ընթացքում յուրաքանչյուր տարի ապահովագրական պայմանագրի վերականգնման պայմանով:		
Վարկ/Գրավ առավելագույն արժեք	Չի սահմանվում	Գրավի իրացվելի արժեքի առավելագույնը 70%-ի չափով
Գրավի գնահատում	Չի սահմանվում	Գրավը ենթակա է գնահատման Կազմակերպության հետ համագործակցող գույքի գնահատում իրականացնող անկախ գործակալության և/կամ Կազմակերպության աշխատակցի կողմից: Կազմակերպության աշխատակցի կողմից գնահատումն իրականացվում է անվճար:

Ծանոթություն

* Միննույն վարկառուին տրամադրվող վարկերի մնացորդների հանրագումարը չի կարող գերազանցել 160 մլն ՀՀ դրամը

1. Երրորդ անձանց կողմից մատուցվող ծառայությունները և դրանց վճարներն են.

2.1. Անշարժ գույքի՝ այդ թվում հողամասի, գրավադրման դեպքում.

- ✓ Անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանք՝ 10,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-26,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 1,500-20,000 ՀՀ դրամ:

2.2. Ավտոմեքենայի գրավադրման դեպքում.

- ✓ Ավտոտրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների մասին տեղեկանք՝ 3,000-4,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-3,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի ապահովագրություն՝ վարկի գումարի 2.5%-ի չափով,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 11,000-12,000 ՀՀ դրամ:

2. Անկախ սույն պայմաններում նշված 3-րդ անձանց վճարների դրույքաչափերից, վերջիններիս կողմից մատուցվող ծառայությունների դիմաց վճարները կարող են փոփոխվել:

3. Վարկի տոկոսները հաշվարկվում են վարկի աշխատող (ոչ ժամկետանց) մնացորդի նկատմամբ՝ ելնելով տարում 365 օրվա հաշվարկից:

4. Վարկը տրամադրվում է կանխիկ, անկանխիկ, միանվագ եղանակով:

5. Անհրաժեշտ փաստաթղթերի ցանկը սահմանվում է առանձին Հավելվածով:

6. Վարկը տրամադրվում է Կազմակերպության Գլխամասային գրասենյակում, «Շրջանային», «Ավան», «Դավթաշեն», «Կոմիտաս», «Էրեբունի», «Արմավիր», «Արտաշատ», «Մասիս», «Գորիս», «Գյումրի», «Վանաձոր», «Աբովյան», «Հրազդան», «Էջմիածին», «Մարտունի», «Աշտարակ», «Իջևան», «Վեդի», «Արթիկ», «Կապան», «Եղեգնաձոր» մասնաճյուղերում:

7. Վարկի տրամադրման դրական որոշման կայացման գործոններն են.

- ✓ Վարկառուի, Գրավի և Երաշխավորի համապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին,
- ✓ Վարկառուն վարկի տրամադրման պահին չպետք է ունենա ժամկետանց վարկային պարտավորություններ,
- ✓ Վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը,
- ✓ Ֆիզիկական անձ վարկառուն պետք է հանդիսանա Անշարժ գույքի սեփականատեր:

8. Վարկի մերժման գործոններն են.

- ✓ Վարկառուի և/կամ Գրավի և/կամ Երաշխավորի անհամապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:

9. Պահանջվող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո վարկային հայտի վերաբերյալ որոշման կայացում, Վարկառուին տեղեկացում մինչև 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում:

10. Վարկի տրամադրում՝ պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո մինչև 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում:

11. Վարկի մարման նպատակով մուտքագրված ցանկացած գումար որպես կանոն Կազմակերպության կողմից ուղղվում է մուտքագրման պահին առկա՝ Հաճախորդի կողմից Կազմակերպությանը Վարկային պայմանագրի ուժով վճարման ենթակա գումարների, այդ թվում՝ տույժերի, սպասարկման վճարների, տոկոսների, Վարկի գումարի մարմանը: Կազմակերպությունն իրավունք ունի Հաճախորդի հետ կնքվող պայմանագրում վճարման ենթակա գումարների այլ հերթականություն սահմանել:

12. Հաճախորդի կողմից վարկի վաղաժամկետ մարման դեպքում համամասնորեն նվազեցվում են վարկի տոկոսագումարները, առկայության դեպքում նաև սպասարկման վճարները, եթե վերջինս հաշվեգրվում է օրական կտրվածքով, իսկ 3-րդ անձանց կատարված վճարները ենթակա չեն նվազեցման:
13. Ոչ ֆինանսական ծառայությունների սակագները, այդ թվում քաղվածքների, պայմանագրերի կրկնօրինակների և այլ տեղեկությունների տրամադրման պայմանները հրապարակված են Կազմակերպության պաշտոնական կայքում www.fastcredit.am, ինչպես նաև տեղադրված են Կազմակերպության գործունեության վայրերում:
14. ԶԳՈՒՇԱՑՈՒՄ՝ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԸ, ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԳՐԱՎԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Ե ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՈՆԱԳԱՆՁՎԵԼ:
15. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐՎԱ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՅՐ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Ե ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Ե ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Ե ԽՈԶԸՆԴՈՏԵԼ ՁԵՂ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:
16. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ, ԻՍԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՑՈՒՅՑ Ե ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՈՒՄ ԵՎ ԶԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ Ե ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՅՔՈՒՄ (www.fastcredit.am):
17. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝ ՓՈՍԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԿԱՄ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ: ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Ե: ԱՅՆ ՀԱՍԱՆԵԼԻ Ե 24/7 ՌԵԺԻՄՈՎ, ՁԵՐԾ Ե ԹՂԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍՏԻ ՌԻՍԿԵՐԻՑ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Ե ԳԱՐՏՆԻՈՒԹՅՈՒՆ:
18. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ «ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՆ» ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ԱՌԱՋԱՐԿՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈՐՈՆՄԱՆ, ՀԱՄԵՄԱՏՄԱՆ ԵՎ ՁԵՂ ՀԱՄԱՐ ԱՄԵՆԱՐԳՅՈՒՆԱՎԵՏ ՏԱՐՔԵՐԱԿԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԵՇՏԱՑՆՈՂ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Ե:
19. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ ՄԻՆՉ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿՆՔՈՒՄԸ ՁԵՂ ԿՏՐԱՄԱԴՐԻ ԳՅՈՒՂԱՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ, ՈՐՈՒՄ ԿՆԵՐԿԱՅԱՑՎԵՆ ՁԵՂ ՏՐԱՄԱԴՐՎԵԼԻՔ ՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ:

Ներքին օգտագործման ուղեցույց

1. Վարկը հաստատող մարմինը

Վարկային կոմիտեն՝ համաձայն Վարկային կոմիտեի գործունեության Կանոնակարգի:

2. Ֆինանսավորման նպատակները

Կապիտալ ծախսեր (Ներդրումային նպատակներով)՝

- Արտադրական ակտիվների, ինչպես օրինակ հող, շինություններ, սարքավորումներ, մեքենասարքավորումներ, մեքենաներ, ինչպես նաև հիմնական բիզնես գործունեության մեջ օգտագործվող գործիքների ձեռքբերում (ներառյալ տեղափոխումն ու տեղադրումը), բարելավում, կապիտալ վերանորոգում կամ երկարաժամկետ վարձակալություն,
- կենսաբանական ակտիվների, ներառյալ՝ մրգատու ծառեր, խաղողի թփեր, անասուններ (որոնք նախատեսված են վերարտադրության համար, այլ ոչ միանգամից վերավաճառման կամ մորթման), ձեռքբերում (ներառյալ տեղափոխումը կամ տնկումը) կամ երկարաժամկետ վարձակալություն,

- Շահառուի հիմնական բիզնես գործունեության հետ սերտորեն կապված այլ ակտիվների ձեռքբերում կամ վարձակալություն, որոնք նշված են Կազմակերպությունների Հաշվային Պլանի (<< կառավարության 17.04.2012թ-ի թիվ 353-Ն որոշում) 11-12 բաժիններում (ոչ ընթացիկ ակտիվներ):
- Գործառնական ծախսեր (Ընթացիկ գործունեության ֆինանսավորման նպատակով)*
- հիմնական բիզնես գործունեության մեջ օգտագործման նպատակով նյութերի և պարագաների ձեռքբերում՝ ներառյալ սերմեր, տնկիներ, վառելիք, թունաքիմիկատներ,
- հիմնական բիզնես գործունեության մեջ օգտագործման նպատակով արտադրական միջոցների վարձակալում՝ ներառյալ տարածքներ, մեքենասարքավորումներ, սարքավորումներ, գործիքներ և այլն,
- նախնական, հետագա և ընթացիկ ծառայությունների ձեռքբերում՝ ներառյալ պարարտացում, պրոֆիլակտիկա, մաքրում, մանրեազերծում, չորացում, արհեստական բեղմնավորում և այլն,
- հիմնական բիզնես գործունեության հետ կապված աշխատանքների (աշխատավարձերի) վճարում,
- Շահառուի հիմնական բիզնես գործունեության հետ սերտորեն կապված այլ ակտիվների ձեռքբերում կամ վարձակալություն, որոնք նշված են Կազմակերպությունների Հաշվային Պլանի (<< կառավարության 17.04.2012թ-ի թիվ 353-Ն որոշում) 71 բաժնում (Գործառնական ծախսեր):

KFW ՄՓՄՁ ՎԱՐԿԵՐ		
	Ֆասթ բիզնես	Պարզ բիզնես
Վարկառու	ՀՀ ռեզիդենտ հանդիսացող՝ ԱՁ, Իրավաբանական անձ (ՄՓՄՁ), գյուղ. գործունեությամբ զբաղվող 18-65 տարեկան ֆիզիկական անձ ! Բիզնեսը պետք է գրանցված լինի և գործի առնվազն 6 ամիս*:	
Վարկի նպատակը	ՄՓՄՁ-ներին /կապիտալ, ընթացիկ և խառը ներդրումների նպատակով/	
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ	
Վարկի գումար	300,001-3,000,000 ՀՀ դրամ	1,000,000-160,000,000* ՀՀ դրամ
	* Սկսնակ բիզնեսին (մինչև 6 ամիս գործող) կարող է տրամադրվել վարկ մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ	
Վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույք	12.4%	
Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք	12.87% - 13.12%	13.12% - 19.89%
Վարկի տրամադրման վճար	Չի պահանջվում	
Վարկի ժամկետ	24-60 ամիս*	
	* Վարկային կոմիտեի որոշմամբ վարկը կարող է հաստատվել նշված նվազագույն ժամկետից ավելի կարճ ժամկետով	
Արտոնյալ ժամկետ	0-6 ամիս	
Ժամկետանց մայր գումարի տույժ	0.1% օրական	
Ժամկետանց տոկոսի տույժ	0.13% օրական	
Վարկի վաղաժամկետ մարման տույժ	✓ Վարկառուն իրավունք ունի ժամկետից շուրջ կատարելու վարկի ամբողջական կամ մասնակի մարում ✓ Վաղաժամկետ մարման տույժ Չի կիրառվում	
Այլ տուգանքներ	✓ 5 օր անընդմեջ ժամկետանցության դեպքում կիրառվում է տուգանք 1%-ի չափով՝ վարկի մնացորդի նկատմամբ ✓ Գումարի ոչ նպատակային օգտագործման դեպքում կիրառվում է տուգանք 100,000 ՀՀ դրամի չափով	✓ 5 օր անընդմեջ ժամկետանցության դեպքում կիրառվում է տուգանք 1%-ի չափով՝ վարկի մնացորդի նկատմամբ, բայց ոչ ավել քան 50,000 ✓ Գումարի ոչ նպատակային օգտագործման դեպքում կիրառվում է տուգանք. ➢ մինչև 6 մլն դրամը ներառյալ վարկերի դեպքում՝ 100,000 դրամ, ➢ 6-33 մլն դրամը ներառյալ վարկերի դեպքում՝ 250,000 դրամ, ➢ 33 մլն դրամից բարձր վարկերի դեպքում՝ 550,000 դրամ:
! Վարկերը ենթակա են վերաֆինանսավորման «Գերմանահայկական հիմնադրամ» ծրագրի կառավարման գրասենյակի կողմից: Վերջինիս կողմից վարկը չվերաֆինանսավորելու դեպքում, վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ սահմանվելով 24%:		

Մարման եղանակ	✓ Անուիտետային /մայր գումարի և տոկոսագումարի ամենամսյա հավասարաչափ վճարում/ ✓ Դիֆերենցված/ Մայր գումարի ամենամսյա հավասարաչափ և տոկոսագումարի ամենամսյա վճարում/ ✓ Անհատական վճարումների ժամանակացույց	
Ապահովման միջոց/Գրավի առարկա	✓ Առնվազն 3 ֆիզիկական անձանց (18-65 տարեկան) կամ ԱԶ-ների երաշխավորություններ, որոնք չունեն գործող ժամկետանց պարտավորություններ ✓ Երաշխավորներից առնվազն երկուսը պետք է հանդիսանան անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինեն գրանցված աշխատավարձով: ✓ Երաշխավորներից յուրաքանչյուրի վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը: ✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ	✓ Անշարժ գույք (շինություն) և/կամ տրանսպորտային միջոց*, ✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ, այդ թվում գյուղատնտեսական:
*Ավտոմեքենա	Չի սահմանվում	Ավտոտրանսպորտային միջոց, որի արտադրման տարեթիվը գրավադրման պահին չպետք է լինի ավելի հին, քան՝ ✓ ռուսական արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 5 տարի, ✓ այլ երկրների արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 10 տարի:
! Ավտոմեքենան ենթակա է պարտադիր «Կասկո» (ֆիզիկական վնաս և առևանգում) ապահովագրության հոգուտ Կազմակերպության՝ առնվազն վարկի գումարի չափով և վարկի գործողության ամբողջ ընթացքում յուրաքանչյուր տարի ապահովագրական պայմանագրի վերականգնման պայմանով:		
Վարկ/Գրավ առավելագույն արժեք	Չի սահմանվում	Գրավի իրացվելի արժեքի առավելագույնը 70%-ի չափով
Գրավի գնահատում	Չի սահմանվում	Գրավը ենթակա է գնահատման Կազմակերպության հետ համագործակցող գույքի գնահատում իրականացնող անկախ գործակալության և/կամ Կազմակերպության աշխատակցի կողմից: Կազմակերպության աշխատակցի կողմից գնահատումն իրականացվում է անվճար:

Ծանոթություն

* Միևնույն վարկառուին տրամադրվող վարկերի մնացորդների հանրագումարը չի կարող գերազանցել 160 մլն ՀՀ դրամը

1. Երրորդ անձանց կողմից մատուցվող ծառայությունները և դրանց վճարներն են.

2.1. Անշարժ գույքի՝ այդ թվում հողամասի, գրավադրման դեպքում.

- ✓ Անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանք՝ 10,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-26,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 1,500-20,000 ՀՀ դրամ:

2.2. Ավտոմեքենայի գրավադրման դեպքում.

- ✓ Ավտոտրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների մասին տեղեկանք՝ 3,000-4,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-3,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի ապահովագրություն՝ վարկի գումարի 2.5%-ի չափով,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 11,000-12,000 ՀՀ դրամ:

2. Անկախ սույն պայմաններում նշված 3-րդ անձանց վճարների դրույքաչափերից, վերջիններիս կողմից մատուցվող ծառայությունների դիմաց վճարները կարող են փոփոխվել:

3. Վարկի տոկոսները հաշվարկվում են վարկի աշխատող (ոչ ժամկետանց) մնացորդի նկատմամբ՝ ելնելով տարում 365 օրվա հաշվարկից:

4. Վարկը տրամադրվում է կանխիկ, անկանխիկ, միանվագ եղանակով:

5. Անհրաժեշտ փաստաթղթերի ցանկը սահմանվում է առանձին Հավելվածով:

6. Վարկը տրամադրվում է Կազմակերպության Գլխամասային գրասենյակում, «Շրջանային», «Ավան», «Դավթաշեն», «Կոմիտաս», «Էրեբունի», «Արմավիր», «Արտաշատ», «Մասիս», «Գորիս», «Գյումրի», «Վանաձոր», «Արուսյան», «Հրազդան», «Էջմիածին», «Մարտունի», «Աշտարակ», «Իջևան», «Վեդի», «Արթիկ» մասնաճյուղերում:

7. Վարկի տրամադրման դրական որոշման կայացման գործոններն են.

- ✓ Վարկառուի, Գրավի և Երաշխավորի համապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին,
- ✓ Վարկառուն վարկի տրամադրման պահին չպետք է ունենա ժամկետանց վարկային պարտավորություններ,
- ✓ Վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը,
- ✓ Ֆիզիկական անձ վարկառուն պետք է հանդիսանա Անշարժ գույքի սեփականատեր:

8. Վարկի մերժման գործոններն են.

- ✓ Վարկառուի և/կամ Գրավի և/կամ Երաշխավորի անհամապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:

9. Պահանջվող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո վարկային հայտի վերաբերյալ որոշման կայացում, Վարկառուին տեղեկացում մինչև 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում:

10. Վարկի տրամադրում՝ պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո մինչև 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում:

11. Վարկի մարման նպատակով մուտքագրված ցանկացած գումար որպես կանոն Կազմակերպության կողմից ուղղվում է մուտքագրման պահին առկա՝ Հաճախորդի կողմից Կազմակերպությանը Վարկային պայմանագրի ուժով վճարման ենթակա գումարների, այդ թվում՝ տույժերի, սպասարկման վճարների, տոկոսների, Վարկի գումարի մարմանը: Կազմակերպությունն իրավունք ունի Հաճախորդի հետ կնքվող պայմանագրում վճարման ենթակա գումարների այլ հերթականություն սահմանել:

12. Հաճախորդի կողմից վարկի վաղաժամկետ մարման դեպքում համամասնորեն նվազեցվում են վարկի տոկոսագումարները, առկայության դեպքում նաև սպասարկման վճարները, եթե վերջինս հաշվեգրվում է օրական կտրվածքով, իսկ 3-րդ անձանց կատարված վճարները ենթակա չեն նվազեցման:
13. Ոչ ֆինանսական ծառայությունների սակագները, այդ թվում քաղվածքների, պայմանագրերի կրկնօրինակների և այլ տեղեկությունների տրամադրման պայմանները հրապարակված են Կազմակերպության պաշտոնական կայքում՝ www.fastcredit.am, ինչպես նաև տեղադրված են Կազմակերպության գործունեության վայրերում:
14. ԶԳՈՒՇԱՑՈՒՄ՝ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԸ, ՍՊԱՍԱԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԳՐԱՎԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՈՆԱԳԱՆՁՎԵԼ:
15. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐՎԱ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՅԴ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈՉԸՆԴՈՏԵԼ ՁԵՂ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:
16. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ, ԻՍԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՑՈՒՅՑ Է ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵԼԱ ՎԱՐԿԸ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՈՒՄ ԵՎ ԶԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ Է ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՅՔՈՒՄ (www.fastcredit.am):
17. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԿԱՄ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ: ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Է: ԱՅՆ ՀԱՍԱՆԵԼԻ Է 24/7 ՌԵԺԻՄՈՎ, ՁԵՐԾ Է ԹՂԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍՏԻ ՌԻՍԿԵՐԻՑ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Է ԳԱՂՏՆԻՈՒԹՅՈՒՆ:
18. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ «ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՆ» ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈՐՈՆՄԱՆ, ՀԱՄԵՄԱՏՄԱՆ ԵՎ ՁԵՂ ՀԱՄԱՐ ԱՄԵՆԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏ ՏԱՐԲԵՐԱԿԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԵՇՏԱՑՆՈՂ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Է:
19. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ ՄԻՆՉ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿՆՔՈՒՄԸ ՁԵՂ ԿՏՐԱՄԱԴՐԻ ԳՅՈՒՂԱՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ, ՈՐՈՒՄ ԿՆԵՐԿԱՅԱՑՎԵՆ ՁԵՂ ՏՐԱՄԱԴՐՎԵԼԻՔ ՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ:

Ներքին օգտագործման ուղեցույց

1. Վարկը հաստատող մարմինը

Վարկային կոմիտեն՝ համաձայն Վարկային կոմիտեի գործունեության Կանոնակարգի:

2. Ֆինանսավորման նպատակները

Կապիտալ ծախսեր (Ներդրումային նպատակներով)՝

- Արտադրական ակտիվների, ինչպես օրինակ հող, շինություններ, սարքավորումներ, մեքենասարքավորումներ, մեքենաներ, ինչպես նաև հիմնական բիզնես գործունեության մեջ օգտագործվող գործիքների ձեռքբերում (ներառյալ տեղափոխումն ու տեղադրումը), բարելավում, կապիտալ վերանորոգում կամ երկարաժամկետ վարձակալություն,
- կենսաբանական ակտիվների, ներառյալ՝ մրգատու ծառեր, խաղողի թփեր, անասուններ (որոնք նախատեսված են վերարտադրության համար, այլ ոչ միանգամից վերավաճառման կամ մորթման), ձեռքբերում (ներառյալ տեղափոխումը կամ տնկումը) կամ երկարաժամկետ վարձակալություն,

- Շահառուի հիմնական բիզնես գործունեության հետ սերտորեն կապված այլ ակտիվների ձեռքբերում կամ վարձակալություն, որոնք նշված են Կազմակերպությունների Հաշվային Պլանի (ՀՀ կառավարության 17.04.2012թ-ի թիվ 353-Ն որոշում) 11-12 բաժիններում (ոչ ընթացիկ ակտիվներ):
Գործառնական ծախսեր (Ընթացիկ գործունեության ֆինանսավորման նպատակով)
- հիմնական բիզնես գործունեության մեջ օգտագործման նպատակով նյութերի և պարագաների ձեռքբերում՝ ներառյալ սերմեր, տնկիներ, վառելիք, թունաքիմիկատներ,
- հիմնական բիզնես գործունեության մեջ օգտագործման նպատակով արտադրական միջոցների վարձակալում՝ ներառյալ տարածքներ, մեքենասարքավորումներ, սարքավորումներ, գործիքներ և այլն,
- նախնական, հետագա և ընթացիկ ծառայությունների ձեռքբերում՝ ներառյալ պարարտացում, պրոֆիլակտիկա, մաքրում, մանրեազերծում, չորացում, արհեստական բեղմնավորում և այլն,
- հիմնական բիզնես գործունեության հետ կապված աշխատանքների (աշխատավարձերի) վճարում,
- Շահառուի հիմնական բիզնես գործունեության հետ սերտորեն կապված այլ ակտիվների ձեռքբերում կամ վարձակալություն, որոնք նշված են Կազմակերպությունների Հաշվային Պլանի (ՀՀ կառավարության 17.04.2012թ-ի թիվ 353-Ն որոշում) 71 բաժնում (Գործառնական ծախսեր):